

[Handwritten signatures]

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
(dále jen občanský zákoník)

O B Ě C M O Ř K O V		Číslo účtu
Došlo: 26-09-2022	1450	<i>[Signature]</i>
Č. J.:		UKL. STOK
Přil.:		

Rekonstrukce chalupy Mořkov

mezi:

Objednatel: **Obec Mořkov**
 se sídlem Horní 10, 742 72 Mořkov
 Zastoupen: Ivana Váňová, MBA - starostka obce
 IČO: 00298191
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 Číslo účtu: 1765767339/0800
 Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ivana Váňová, MBA - starostka obce
 Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ivana Váňová, MBA - starostka obce
 Tel.: +420 739 623 882
 E-mail: starostka@obec-morkov.cz

dále jen objednatel – na straně jedné

a

Zhotovitel: **NH stavby s.r.o.**
 se sídlem Palkovice 158, 739 41
 Korespondenční adresa: Školská čtvrť 354, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
 zastoupený Pavel Hložek, jednatel
 IČ: 28980697 DIČ: CZ28980697
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 č. ú.: 123-1998390237/0100
 Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Pavel Hložek, jednatel
 Ve věcech technických je oprávněn jednat: Petr Nováček, jednatel
 Ing. Radim Školoudík, stavbyvedoucí

Společnost je zapsána v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 68418
dále jen zhotovitel – na straně druhé

Preambule

Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností obou smluvních stran při provádění díla na podkladě této smlouvy a zabezpečení dodržení podmínek stanovených v pravidlech pro poskytnutí dotace financované z Ministerstva průmyslu a obchodu ČR z programu podpory regenerace a podnikatelské využití brownfieldů, pod evidenčním číslem programu 122D21, číslem dotační výzvy V-2021 „dále jen MPO“, o kterých smluvní strany prohlašují, že se seznámily s jejich obsahem a současně prohlašují, že je jim známo, že dílo na podkladě této smlouvy je financováno z uvedené dotace.

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 2.8.2022 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce nazvané „**Rekonstrukce chalupy Mořkov**“, zadávané v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.2 Předmětem smlouvy je provedení stavby pod názvem „**Rekonstrukce chalupy Mořkov**“, (dále jen „dílo“).
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II této smlouvy, svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.

II.

Předmět díla

- 2.1 Smlouvou o dílo se zavazuje zhotovitel řádnému k provedení díla specifikovaného dále v podmínkách této smlouvy o dílo a projektovou dokumentací, kterou vypracovala společnost Quality Group s.r.o., IČO: 08879737, hlavní projektant Ing. Jiří Šoltés z 5/2021 a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.
- 2.2 Dílem se rozumí kompletní stavební práce, které zahrnují rekonstrukci stravovacího zařízení a zázemí pro turisty u podhorské chalupy v Mořkově, nacházející se v Mořkově, KÚ Mořkov [699331], par. č.: 605/1 – zastavěná plocha a nádvoří.
- 2.3 Součástí díla je rovněž:
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, zejména pak průzkum objektu před zahájením prací.
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou stavbou zakryty,
 - zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,
 - všechny dodávky specifikované v podrobném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby,
 - zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě v počtu 2 ks
 - zabezpečení a předání geodetického zaměření stavby ve dvou vyhotoveních v grafické podobě, a jedenkrát v podobě digitální, zaměření objektů pro vklad do katastru nemovitostí včetně vyhotovení geometrického plánu (geometrické plány pro věcná břemena),
 - veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,

- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- provedení přejímky stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, prohlášení o shodě ve dvou vyhotoveních.

- 2.4 Dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).
- 2.5 Součástí díla jsou všechny práce a dodávky nezbytné k realizaci veřejné zakázky specifikované v podrobném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby.
- 2.6 V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele. Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s čl. 14.4 této smlouvy a Pravidly pro žadatele a příjemce podpory pro poskytnutí dotace z MPO.
- 2.7 Nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak zhotovitel učinil je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 2.8 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem, povahou díla a pravidly MPO. Zhotovitel prohlašuje, že byl před podpisem této smlouvy s pravidly tohoto operačního programu seznámen a zavazuje se tyto podmínky dodržovat a současně jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné

k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

- 2.9 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MPO, ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 2.10 Místem plnění veřejné zakázky je Mořkov, KÚ Mořkov [699331], par. č.: 605/1 – zastavěná plocha a nádvoří.
- 2.11 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou ze dne 2.8.2022, kterou tvoří také podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby a se zadávacími podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace zadání této zakázky.
Poznámka: v místě vyznačeném třemi hvězdičkami zpracovatel návrhu smlouvy uvede datum své nabídky.
- 2.12 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokladů pro úspěšné vydání kolaudačního souhlasu, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích (všechny zkoušky a revize budou provedeny za účasti zástupce objednatele, který o nich bude informován min. 3 dny předem), předáním dokumentace skutečného provedení díla v požadované formě a požadovaném počtu geodetického zaměření stavby, předáním listiny o záruce za odstranění vad dle čl. 8.6 této smlouvy a odstraněním všech vad a nedodělků.
- 2.13 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla vyjma případných změn díla oproti projektové dokumentaci, musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, případné snížení ceny díla bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů (zejména se zákonem o veřejných zakázkách). Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s čl. 14.4 této smlouvy a Pravidly pro žadatele a příjemce podpory pro poskytnutí dotace z MPO.
- 2.14 Zhotovitel prohlašuje, že mu při podpisu této smlouvy byla předána projektová dokumentace definovaná v čl. 2.1. Zhotovitel přijímá projektovou dokumentaci jako dostatečnou pro realizaci stavby a souhlasí s ní. Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že se s výše uvedenými dokumenty vymezujícími dílo v plném rozsahu seznámil a že jsou mu známy technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje v případě, že by v rámci realizace stavby zjistil vady a nedostatky projektové dokumentace, které by měly vliv na předmět nebo cenu díla, upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na tyto

vady či nedostatky a ve lhůtě tří dnů od upozornění předat objednateli seznam těchto nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od projektové dokumentace, této smlouvy, právních předpisů a podmínek MPO. V opačném případě odpovídá za vzniklou škodu.

- 2.15 Projektová dokumentace skutečného provedení stavby
- Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.
 - Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve dvou vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě
 - Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:
 - Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
 - Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve dvou vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

III.

Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel zahájí stavební práce na díle neprodleně po protokolárním předání staveniště.
- 3.2 Práce budou probíhat dle časového a finančního harmonogramu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Harmonogram musí respektovat všechny podmínky stanovené v této smlouvě a musí v něm být vyznačeny výstavby a financování. Minimální podrobnost obou harmonogramů jsou týdny.
- 3.3 Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě třiceti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Pokud při provádění díla nastanou takové klimatické podmínky v místě stavby, které neumožní realizaci potřebných prací a dodávek, prodlužuje se doba provádění díla o tuto dobu, po který nepříznivé klimatické podmínky trvaly.
- 3.4 Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.
- 3.5 Prodlení zhotovitele s pracemi dle uzlových bodů časového harmonogramu stavby delší jak 30 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodu na straně objednatele.

- 3.6 Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle této smlouvy.
Předpokládaný termín zhotovení a předání díla je do 30. 6. 2023.
- 3.7 Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před sjednaným termínem předání a převzetí díla.
- 3.8 Zhotovitel je povinen předat dokumentaci skutečného provedení díla zpracovanou dle požadavků bodu 2.15 této smlouvy.

IV.

Cena díla

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:
- | | |
|--------------------|-------------------------|
| Cena bez DPH: | 13.999.000,00 Kč |
| Sazba DPH: | 21% |
| DPH: | 2.939.790,00 Kč |
| Cena s DPH: | 16.938.790,00 Kč |
- Pozn. V místech vyznačených třemi hvězdičkami zpracovatel návrhu smlouvy uvede částku v Kč.*
- 4.2 Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a zahrnuje veškerá plnění potřebná pro dosažení účelu této smlouvy, aniž by bylo potřebné, aby veškerá taková plnění byla výslovně uvedena v této smlouvě. Cena byla dohodnuta se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku zhotovitele nutných k úplné a řádné realizaci díla a s přihlédnutím k předpokládaným cenovým vlivům v čase plnění. Cenu je možné překročit v případě zákonné změny, např. zvýšení sazby DPH. V takovém případě bude cena díla opravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.3 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Pro tyto objednané práce se neuplatňuje režim přenesené daňové povinnosti (§ 92e zákona o DPH), jedná se o činnosti při výkonu veřejné správy (§ 5 odst. 3 zákona o DPH).
- 4.4 V případě dodatečných prací, jejichž hodnota nepřekročí 15 % ceny díla dle čl. 4.1, bude postupováno následujícím způsobem.
- 4.4.1 Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných RTS, a. s. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.
- 4.4.2 Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 14 pracovních dnů od doručení návrhu. Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s čl. 14.4 této smlouvy a Pravidly pro žadatele a příjemce podpory pro poskytnutí dotace z MPO.
- 4.4.3 Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.

- 4.5 Dodatečné práce, jejichž hodnota bude vyšší než 15 % z ceny díla dle čl. 4.1, budou zadány v souladu se zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Zálohové platby se nesjednávají.
- 5.2 Veškeré práce a dodávky budou fakturovány po skončení kalendářního měsíce, nejpozději do 10. dne následujícího měsíce, a to tak, že zhotovitel předloží objednateli a technickému dozoru objednatele po skončení kalendářního měsíce soupis provedených prací a dodávek v daném kalendářním měsíci oceněný podle položkového rozpočtu (nedílné součásti nabídky zhotovitele) v elektronické podobě formou výstupu z rozpočtového softwaru, který je ve shodné struktuře a formátu jako je smluvní rozpočet stavby. Soupis provedený v elektronické podobě musí tedy být ve formátu pdf a zároveň v otevřeném formátu Excel VZ, případně v jenom z dalších formátů .esoupis, .unixml, .xc4, nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru. Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 5 pracovních dnů k posouzení správnosti soupisu. Bez zbytečného odkladu po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek podepíše zhotovitel, objednatel a technický dozor objednatele zjišťovací protokol, který bude pro zhotovitele dokladem o provedení prací v příslušném kalendářním měsíci a který bude podkladem pro vystavení faktury zhotovitele, jejíž nedílnou součástí musí být soupis provedených prací a dodávek. Bez tohoto soupisu nebude objednatel povinen fakturu uhradit.
- 5.3. Faktura musí obsahovat náležitosti vyžadované pro daňový doklad dle platných právních předpisů, zejména musí obsahovat:
- razítko a podpis oprávněné osoby,
 - přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým dozorem objednatele (dále jen „TD“),
 - každá faktura musí být označena názvem veřejné zakázky - Rekonstrukce chalupy Mořkov,
 - cenu díla (fakturovanou částku) bez DPH, vyčíslení DPH (21%) a cenu díla včetně DPH.
- 5.5 V případě, že objednatel zjistí vady či nesprávnosti v soupisu provedených prací a dodávek, vrátí bez zbytečného odkladu soupis zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit objednateli opravený soupis, přičemž objednateli běží vždy znovu lhůta 5 pracovních dnů k posouzení správnosti opraveného soupisu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud by faktura zhotovitele i přes to obsahovala i práce a dodávky, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu jako neoprávněnou vrátit dle odstavce 5.7 této smlouvy o dílo, popř. je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí.
- 5.6 Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran do 60-ti dnů od doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

- 5.7 Objednatel je oprávněn do 10 dnů od doručení vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

VI. Staveniště

- 6.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno do 5 dnů ode dne uzavření smlouvy, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště bude vypracován písemný zápis. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.5 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 6.6 Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 6.7 V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či podzhotovitele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.
- 6.8 Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 6.9 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je objednatel oprávněn vyklidit a vyčistit staveniště sám nebo za pomoci třetí osoby a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, přičemž bere na vědomí, že výše těchto nákladů a škod může být vyšší, než by byly náklady, které by za tím účelem vynaložil zhotovitel.
- 6.10 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců zhotovitele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.

VII. Provádění díla

- 7.1 Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 7.2 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.3 Stavební deník bude veden v originále se 3 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, a to každý den minimálně v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin.
- 7.4 Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.5 První kopii obdrží objednatel, druhou kopii osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a třetí obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.
- 7.6 Povinnost vést stavební deník končí předáním stavby. V případě výskytu vad nebo nedodělků, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.
- 7.7 Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let od vydání kolaudačního souhlasu má objednatel.
- 7.8 Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace včetně jejich zdůvodnění a stanoviska autora zadávacího projektu ke změnám.
- 7.9 Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dozoru a státního stavebního dohledu.
- 7.10 Zhotovitel je povinen do deseti kalendářních dnů po předání stavby, a v případě, že objednatel zjistí vady a nedodělky, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých při předání stavby, předat objednateli originál stavebního deníku.
- 7.11 Pověřeným správcem stavby za objednatele, odpovědným za výkon stavebního dozoru, je pan Miroslav Slezák, IČO: 47196408, autorizovaný technik (technický dozor, dále TD). Objednatel upozorňuje, že technický dozor nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená. TD objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná

- opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 11.4.
- 7.12 Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být do 3 pracovních dnů písemně odsouhlaseny TD objednatele.
- 7.13 Zhotovitel je povinen předávat TD objednatele zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce.
- 7.14 Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební suti a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (zákon o odpadech). Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. K předání stavby zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů včetně stanoviska příslušného orgánu.
- 7.15 Kontrolní dny organizuje objednatel a budou svolávány minimálně 1x za 2 týdny. Opatření dohodnutá při technických a kontrolních dnech a zachycena v zápisech nebo záznamech z těchto jednání jsou pro smluvní strany závazná a musí být v souladu s touto smlouvou. Jinak podléhají schválení smluvních nebo statutárních zástupců. Případný nesouhlas se zněním zápisu nebo záznamu musí být uplatněn písemně do 3 dnů po obdržení zápisu.
- 7.16 TD objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TD objednatele dočasně zastaveno.
- 7.17 Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažného důvodu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 7.18 V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
- 7.19 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.20 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.21 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději

do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.

- 7.22 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 7.23 Zhotovitel není oprávněn při stavbě používat jiné poddodavatele, než byli uvedeni v nabídce. Seznam poddodavatelů je přílohou této smlouvy. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Nedodržení toho postupu se považuje za podstatné porušení této smlouvy o dílo, čímž vzniká objednateli právo na odstoupení od této smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen k součinnosti při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.
- 7.24 Změny poddodavatelů podílejících se na veřejné zakázce oproti osobám, s jejichž pomocí prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel povinen písemně předem oznámit objednateli; objednatel s uvedenou změnou vysloví svůj souhlas, pokud bude nový poddodavatel splňovat kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu, v jakém splňovat poddodavatel původní; v případě, že zhotovitel poruší tyto povinnosti, má objednatel právo mu uložit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 7.25 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.
- 7.26 Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé musí poskytnout objednateli veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si vyžádají kontrolní orgány, a splnit další povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 7.27 Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 7.28 Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků k předání stavby dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokládat zástupci objednatele v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.
- 7.29 Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatele k odsouhlasení plán kontrol a zkoušek. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu, a v případě odchylky postupu objednatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací. Plán kontrol a zkoušek by měl vycházet z projektové dokumentace, ČSN, TKP. Povinností zhotovitele je zvat zástupce TD na přejímky všech stavebních konstrukcí před jejich případným zakrytím. Souhrnné vyhodnocení plánu zkoušek a kontrol je zhotovitel povinen předat objednateli při předání díla.

- 7.30 Zhotovitel zajistí zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně vlastního napojení na přívod el. energie, inženýrské sítě, ostrahu stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a zajištění požární asistence a následného dozoru po skončení prací s otevřeným ohněm (svařování, řezání, pájení, lepení apod.) včetně protokolu o provedení prací s otevřeným ohněm.
- 7.31 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn v souladu s platnou legislativou nebo i nad její rámec určit pro realizaci díla koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále je koordinátor BOZP). Objednatel oznámí jméno koordinátora BOZP písemně zhotoviteli a předá nejpozději při předání staveniště.
- 7.32 Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů. Zejména se jedná o:
- umožnění pohybu po staveništi koordinátorovi BOZP,
 - dodržování pokynů koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování všemi zaměstnanci zhotovitele a smluvními poddodavateli,
 - přizpůsobení organizace výstavby, technologických a pracovních postupů požadavkům na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud k tomu byl koordinátorem BOZP vyzván,
 - řízení se plánem BOZP, pokud byl zhotoviteli předložen,
 - včasné a řádné informování koordinátora BOZP o harmonogramu a organizaci stavebních prací a jeho změnách,
 - včasné a řádné seznámení koordinátora BOZP s technologickými a pracovními postupy, které budou při realizaci díla použity a o jejich změnách během realizace díla,
 - včasné a řádné informování koordinátora BOZP o počtu pracovníků, poddodavatelích a jejich pracovních, kteří se budou na zhotovení díla podílet a o změnách těchto pracovníků,
 - řádné a v dostatečném předstihu poskytnuté informování koordinátora BOZP o zahájení prací a činností vystavujících fyzikou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů, pokud tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace a plánu BOZP.

VIII.

Převzetí díla

- 8.1 Řádným provedením díla se rozumí předání a převzetí bezvadného díla dle čl. 8.6 této smlouvy.
- 8.2 Po dokončení díla písemně nejpozději 10 pracovních dnů předem vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímací řízení bude ukončeno do pěti pracovních dnů ode dne zahájení přejímacího řízení.
- 8.3 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- stavební deník,
 - doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy,
 - atesty použitých materiálů a prohlášení o shodě,

- protokoly o provedené kontrole jakosti a kompletnosti jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů,
 - dokumentaci skutečného provedení díla se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací,
 - prohlášení o shodě,
 - doklady o likvidaci odpadů,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy a výsledky předepsaných měření (emisí apod.)
 - zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, apod.),
 - zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - geometrické zaměření stavby,
- 8.4 Dokumentace skutečného provedení díla bude provedena podle zásad uvedených v bodě 2.15 této smlouvy o dílo.
- 8.5 Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 8.6 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí zhotoveného díla.
- 8.7 V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech. Při předávání těchto jednotlivých částí bude postupováno v souladu s předchozími ustanoveními upravujícími předání a převzetí díla. Dílo je dokončeno předáním a převzetím poslední části díla.
- 8.8 V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci předávacího řízení, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do tří týdnů od jejich zjištění a vztahuje se na ně ujednání v bodě 5.8 této smlouvy.

IX.

Záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na provedené stavební práce záruku v délce 60 měsíců na stavební část, 24 měsíců na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologií, materiálů. Záruční lhůta začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, začíná plynout výše uvedená záruka na každou takto předanou část ode dne jejího předání a převzetí. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, platnými právními předpisy, podmínkami MPO a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy.
- 9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.

- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vadu do 14 dnů, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby.
- 9.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.7 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatel. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.8 Oznámení o ukončení opravy vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.
- 9.9 Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené:
- změnou hydrogeologických poměrů v zájmové lokalitě vlivem působení přírodních sil nebo vlivem lidské činnosti,
- vlivem živelné události, havárií a provozní činností objednatele.
- 9.10 Zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek
9.10.1. Bankovní záruka za řádné provedení díla:
Smluvní strany sjednávají bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 5 % ze sjednané ceny díla.
Zhotovitel je povinen doručit objednateli originál záruční listiny do dvou týdnů od převzetí staveniště a zavazuje se, že záruční listina bude platná po celou dobu provádění díla. Bude-li uzavřen dodatek smlouvy prodlužující termín plnění, je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit v souladu s dodatkem smlouvy, a to i opakovaně.
Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje peněžité i nepeněžité pohledávky objednatele za zhotovitelem (např. zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli zejména z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě.

- 9.10.2 Zhotovitel se dále zavazuje k předložení bankovní garance na odstraňování případných vad ve formě bankovní záruky po celou dobu trvání poskytnuté záruční lhůty ve výši 5 % ze sjednané ceny díla.
- 9.10.3 Bankovní garance lze doložit originálem poskytnuté bankovní záruky, platné po celou dobu záruční doby, který bude zhotovitelem předán do 10 dnů od převzetí díla objednatel. Záruční lhůta začíná dnem převzetí díla.
- 9.10.4 V případě nedodržení podmínky na předložení bankovní záruky bude vůči zhotoviteli uplatněna smluvní pokuta ve výši 3% z celkové ceny díla a bude zhotovitelem objednateli vyplacena do 15-ti dnů ode dne vzniku nároku na tuto smluvní pokutu, s tím, že odpovědnost za vady v záruční lhůtě tímto zůstává nedotčena.
- 9.10.5 Výplatu peněžních prostředků z bankovní záruky může objednatel uplatnit jen v případě neplnění povinností zhotovitele, na které byl objednatel písemně upozorněn, a ani v poskytnuté přiměřené náhradní lhůtě svůj závazek nesplnil, nebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem.
- 9.10.6 Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty.
- 9.10.7 Objednatel je po skončení platnosti bankovní záruky povinen vrátit záruční listinu zpět zhotoviteli do 14 dnů ode dne skončení její platnosti.

X.

Odpovědnost za škodu

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.
- 10.2. Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé realizované části díla, která bude takto předávána, na objednatele jejím předáním a převzetím.
- 10.3. K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
- 10.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které objednateli nebo třetím osobám způsobil při provádění díla porušením svých právních povinností.

- 10.7 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré finanční částky, které na objednateli uplatnila jakákoliv třetí osoba za zhotovitelem způsobené porušení právních povinností.

XI.

Sankce

- 11.1 V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,015% z fakturované částky bez DPH za každý den prodlení.
- 11.2 Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení oproti termínu dokončení díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.
- 11.3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.4 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady dle čl. 9.7 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.5 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady zjištěné v rámci předávacího řízení, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.6 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinností vyplývajících z dodržování předpisů BOZP, či nesplnění nařízení koordinátora BOZP stavby, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ.
- 11.7 Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky MPO a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace.
- 11.8 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.9 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 11.10 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 11.11 Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 60 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury s vyčíslením smluvní pokuty).

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy dle § 2001 občanského zákoníku, se považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - prodlení zhotovitele se zahájením díla nebo dokončením uzlových bodů výstavby o více než 30 dnů,
 - prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
 - porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 12.2 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy, pokud se účastníci nedohodnou jinak. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to až do výše přiznané, ale neposkytnuté dotace.

XIII.

Pojištění díla

Zhotovitel je povinen sjednat a po celou dobu trvání jeho závazků dle smlouvy udržovat následující pojištění:

13.1. Pojištění zhotovitele

- 13.1.1 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno ve prospěch objednatele pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky bude činit minimálně 15,0 mil. Kč. Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli při podpisu smlouvy a doložit ji jako nedílnou součást smlouvy o dílo.
- 13.1.2 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno ve prospěch objednatele pojištění stavebně montážních rizik na budovy, které jsou předmětem díla, přičemž výše pojistné částky bude činit 5,0 mil. Kč. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků atd.). Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli před podpisem smlouvy a doložit ji jako nedílnou součást smlouvy o dílo.
- 13.1.3 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 13.1.4 Náklady na veškeré pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně. Podíl spoluúčasti je uveden v pojistné smlouvě.
- 13.1.5 V případě, že zhotovitel nebude mít nejpozději při podpisu smlouvy sjednáno pojištění dle odst. 13.1.1 a 13.1.2 těchto obchodních podmínek, nebo nebude-li tato pojistná smlouva platná po celou dobu realizace stavby, má objednatel právo na úhradu smluvní pokutu po celou dobu, po kterou nebude mít zhotovitel uzavřeno požadovanou pojistnou smlouvu, a to ve výši 10.000,- Kč/den.

- 13.2. Pojištění díla a jiná pojištění
 - 13.2.2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do celkové hodnoty díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.
 - 13.2.3. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit
 - 13.2.3.1. Pojištění osob proti úrazu
 - 13.2.3.2. Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky
- 13.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události
 - 13.3.2. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.
 - 13.3.3. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
 - 13.3.4. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně, výše spoluúčasti je uvedena v pojistné smlouvě.
- 13.4 V případě, že zhotovitel nebude mít nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy sjednáno pojištění dle výše uvedených ustanovení bodu 13.2 této smlouvy, nebo nebude-li tato pojistná smlouva platná po celou dobu realizace stavby, má objednatel tak právo na úhradu smluvní pokutu po celou dobu, po kterou nebude mít zhotovitel uzavřenu požadovanou pojistnou smlouvu, a to ve výši 10.000,- Kč/den.

XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1 Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 14.2. Objednatel si vyhrazuje právo zredukovat předmět díla.
- 14.3. Technický dozor nebude vykonáván zhotovitelem ani osobou s ním propojenou.
- 14.4 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.5 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 14.6 Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V takovém případě je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady.
- 14.7 Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 14.8 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.


- 14.9 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 14.10 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 14.11 Smlouva se řídí českým právním řádem.
- 14.12 Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 14.13 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 14.14 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. Případné spory budou řešeny českými soudy. Místní příslušnost soudu se řídí sídlem objednatele. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 14.15 Zhotovitel je seznámen s tím, že projekt je spolufinancován z prostředků v rámci poskytnutí dotace z MPO.
- 14.16 Zhotovitel bere na vědomí, že kupující je povinen dodržet požadavky na publicitu v rámci MPO, a to ve všech relevantních dokumentech týkající se daného zadávacího řízení či postupu, tj. zejména ve všech smlouvách, dodatcích a dalších dokumentech týkajících se zakázky, jejíž realizace je předmětem této smlouvy o dílo (předávací protokoly, zápisy z kontrolních dnů, změnové listy, atp.).
- 14.17 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve zprávě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou. Je povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 14.18 Do této doby je současně i zhotovitel povinen uchovávat veškeré dokumenty související s předmětnou zakázkou a na písemné vyžádání objednatele je zpřístupnit objednateli nebo kontrolním orgánům. Zhotovitel je povinen obdobnou povinností smluvně zavázat také své poddodavatele.
- 14.19 Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce, na základě které je plnění dle této smlouvy realizováno. V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění zadávacích podmínek s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.

- 14.20 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 14.21 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy, klimatické podmínky apod.
- 14.22 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.
- 14.23 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 14.24 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 14.25 Tato smlouva nabývá platnosti účinnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv.
- 14.26 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
1 – oceněný podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr
2 – časový harmonogram výstavby - návrh uzlových bodů
3 – finanční harmonogram výstavby
4 – kopie smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou třetí osobě
5 – kopie smlouvy o pojištění stavebně montážních rizik
- 14.27 Tato smlouva byla schválena usnesením z 83. schůze Rady Obce Mořkov pod bodem číslo 4.1. ze dne 3.8.2022.

V Obci Mořkov dne 26.9.2022

Ve Frenštátě p.R., dne 26.9.2022

Obec Mořkov, Horní 10
742 72 Mořkov 11


.....
Ivana Váňová, MBA - starostka obce


.....
Pavel Hložek, jednatel NH stavby s.r.o.

NH stavby s.r.o. -1-
Palkovice 158. 739 41
IČ: 28980697 DIČ: CZ28980697

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 11070 Chalupa Mořkov

Objednatel: Obec Mořkov IČO: 00298191
DIČ:

Zhotovitel: NH stavby s.r.o. IČO: 28980697
Paikovice 158 DIČ: CZ28980697
73941

	Celkem
Rozpis ceny	9 051 651,03
ASŘ	620 745,24
ZTI	165 879,00
Plyn	454 958,18
UT	476 460,55
Elektroinstalace	734 706,00
VZT	2 323 600,00
Gastro	171 000,00
VRN	13 999 000,00
Celkem	16 938 790,00 CZK

Rekapitulace dani	CZK
Základ pro sníženou DPH	15 %
Snížená DPH	15 %
Základ pro základní DPH	21 %
Základní DPH	21 %
Zaokrouhlení	0,00 CZK
Cena celkem s DPH	16 938 790,00 CZK

v _____ dne _____

Pavel

Hložek

Děkující podpisal Pavel Hložek
DN, c.r.z.
2.5.4.97-ATKICZ.28980697, o=NH
stavby s.r.o., ou=1, ou=Pavel Hložek,
stř.čís. 158, paikovice 158, 73941
Paikovice, okres Blatná, kraj Jihočeský
(IČO: 28980697, DIČ: CZ28980697)

Za objednatele

NH stavby s.r.o.

Paikovice 158, 73941 Paikovice, okres Blatná, kraj Jihočeský

IČO: 28980697 DIČ: CZ28980697

Položkový rozpočet

S: 11070	Chalupa Mořkov
O: 01	Chalupa Mořkov
R: 11070/01	ASŘ

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 00	Vedlejší a ostatní náklady				171 000,00
012103000	Geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
	- včetně výběru stávajících inženýrských sítí				
012303000	Geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
	- geometrie a zaměření - geometrie v plan včetně overení na KÚ				
012403000	Ostatní záměry a studie	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
013194000	Ostatní záměry a studie	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
	- zpracování technologického postupu souvisejících prací, podchlazení a vymezení ohraněného prostoru včetně osudníšeného návržného řešení				
013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	40 000,00	40 000,00
013294000	Ostatní dokumentace	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
	- dokumentace dle požadavků PD, Zajímavé souhrnné technická zprávy				
030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00
046303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby inženýrské firmou pro uvedení díla do užívání (zajištění kolaudačních souhlasů, pravomocných rozhodnutí a jiných dokladů nutných pro uvedení díla do užívání)	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00
Celkem					171 000,00

Položkový rozpočet

S: 11070	Chalupa Mořkov
O: 01	Chalupa Mořkov
R: 11070/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	622311527RU1	Zateplovací systém, sokl, XPS II, 200 mm s mozaikovou omítkou 5x4 kromě	m2	32,75000	2 185,00	51 135,56
38	622311137R00	Zateplovací systém, fasáda, EPS F II, 200 mm (21,5*15,9*2+9*7,5)*5+15,5*4,4/2*2	m2	360,32500	1 550,00	627 936,25
39	622311137RV1	Zateplovací systém, fasáda, EPS F II, 200 mm zakončený síťovou a vlnitými tlakovými	m2	32,45000	877,00	28 458,65
40	622311150R00	Povrchová úprava ostění KZS s EPS	m2	15,10000	1 750,00	26 425,00
41	632411104RT1	Vyrovnávací síťka samonivelační tl.2 mm	m2	170,87000	289,50	40 923,37
42	632411904R00	Penetrace savých podkladů	m2	170,87000	77,20	13 191,16
43	61201	Dřevěný obklad stěn vnitřní vč.roštu. Smrkové palubky P+D, povrchová úprava: penetrace + 3 nátěry silnovrstevními šedými lakovými nátěry	m2	169,30000	1 200,00	203 160,00
44	62201	Dřevěný obklad fasády. Obklad ošetřen tlakovou (vakuum) impregnací, barva hnědá	m2	35,20000	1 790,00	63 008,00
45	63001	Potěr tl. 50 mm samonivelační anhydritový potěr vč.oby.přísady	m2	308,06000	895,00	214 101,70
46	63102	Podlaha epoxid.vč.penetračního nátěru	m2	137,19000	1 046,00	143 500,74
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				1 158 462,00
47	941941051R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami.š.1,5 m, H 10 m	m2	500,00000	73,40	36 700,00
48	941941391R00	Připlatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	500,00000	34,70	17 350,00
49	941941051R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami.š.1,5 m, H 10 m	m2	500,00000	65,80	32 800,00
50	981012313R00	Demolice budov, závoje, požití konstr. do 20 %, IMVC	m3	2 890,00000	213,00	615 570,00
51	97908111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	320,00000	228,00	72 960,00
52	97908111R00	Připlatek k odvozu za každý zařítí 1 km	t	6 080,00000	15,60	94 848,00
53	97908111R00	Vnitrostavěbní doprava sutí do 10 m	t	320,00000	318,00	101 760,00
54	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	320,00000	300,00	96 000,00
55	97908311R00	Uložení sutí na skládku bez zhuštění	t	320,00000	10,20	3 264,00
56	90001	Samitární zastěna - Stěna písková, typizovaný výrobek	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00
57	90002	Záchytný systém	m2	476,50000	100,00	47 650,00
58	90003	Bezpečnostní a protipožární opatření, vč.PBR kapicla 7,3.7.6.8.9	soub	1,00000	35 000,00	35 000,00
Díl: 99		Stavěbní přestup hmot				175 855,26
59	98011001R00	Přestup hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	506,26220	346,00	175 855,26
Díl: 711		Izolace proti vodě				228 444,38
60	711132311R00	Prox. izobace popovue fólii svale, vč.uchyc.prvků	m2	76,01000	216,50	16 889,17
61	98871101R00	Přestup hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	6,02340	954,00	22,32

Položkový rozpočet

S: 11070	Chalupa Mořkov
O: 01	Chalupa Mořkov
R: 11070/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
62	711121131RZ1	Izolace proti vlhk. Vodovr. Nátěr asfalt. Za horka, 1x nátěr - včetně šedých podkladů	m2	344,58000	56,80	19 872,14
63	711150016RA0	Izolace proti vodě vstříká přilavená, 1x (21,505*17,75)*2*1,2	m2	94,21200	425,50	40 087,21
63.1	7111212131.RZ1	Izolace proti vlhk. svale. Nátěr asfalt. Za horka, 1x nátěr - včetně dodávkou materiálu	m2	94,21200	56,00	5 351,24
64	711210020RA0	Stěrka hydroizolační (šáncí) hmotou	m2	10,00000	597,00	5 970,00
65	28323110R	Folie popová	m2	85,81100	115,00	9 869,27
Díl: 713		Izolace tepelné				794 447,21
66	71311130RT1	Izolace tepelné stropu, vložení mezi krokve 1 vrstva - materiál vč. speciálků	m2	344,50000	92,70	31 935,15
67	71311130RT2	Izolace tepelné stropu, vložení mezi krokve 2 vrstvy - materiál vč. speciálků	m2	344,50000	180,00	62 010,00
68	713111211RK6	Montáž parozábrany krovu s přelepením spojí vč.dodávky	m2	344,50000	134,05	46 163,00
69	713121121R00	Izolace tepelná podlah na suchu, dvouvrstvá	m2	308,06000	73,70	22 704,02
70	7131313131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	78,01000	172,00	13 417,72
71	713191100RT9	Položení izolační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	308,06000	44,10	13 585,45
72	988713101R00	Přestup hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	9,49203	914,00	8 675,72
73	283754601R	Polystryren extrudovaný XPS 600 x 1250 mm	m3	17,16220	4 700,00	80 682,34
74	28375768.AR	Deska polystryren samozhášivý EPS 150 S	m3	17,16000	17,0000	291,72
75	651508607R	Pras zvláčené (0,036) tl.200mm	m2	378,95000	265,00	100 421,75
76	63151377.AR	Deska z minerální vlny (0,039) tl.160 mm	m2	757,90000	276,00	209 180,40
Díl: 762		Konstrukce tesatřské				778 367,56
77	62332120R00	Montáž vazných krovů pravebných do 224 cm2	m	61,77500	298,50	14 115,59
78	62341210R00	Montáž bednění střech svahů, příkna hrubá na sraz	m2	24,00000	129,00	3 096,00
79	6234220RT4	Montáž litování střech, vzdálenost latí do 22 cm včetně doplňkové latě.š.4,6 cm	m2	451,50000	154,00	83 076,00
80	6234220RT4	Montáž litování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně doplňkové latě.š.4,6 cm	m2	451,50000	128,00	57 792,00
81	623395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	1,22610	1 227,00	1 504,42
		0,12*0,16*24,605*1,1		0,58000		
		0,12*0,16*5,39*1,1		0,11000		
		0,14*0,16*5,39*1,1		0,13000		

Polozkový rozpočet

S:	11070	Chalupa Mořkov
O:	01	Chalupa Mořkov
R:	11070/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,143,14+12*1,1		0,26000		
		0,08*0,19*1,1		0,08000		
		0,06*0,16*5,39*1,1		0,06000		
82	998762202R500	Přesun hmot pro tesací materiál konstrukce, výšky do 12 m	%	1 334,30729	4,50	8 673,00
83	76201	Dodávka řeziva včetně náletu	m3	1 226,10	8 450,00	10 560,55
84	762100010R500	Krov dřevěný, lakování, bednění přesahů střechy	m2	20,00000	1 525,00	30 500,00
		20		20,00000		
85	763100001R500	Montáž a výroba střešních vazníků	m	379,50000	1 500,00	569 250,00
		16,5*23		379,50000		

Díl:	764	Konstrukce klempířské	123 650,83
86	764-1	Zlaby z Pz plechu, lak, kulaty, 0,6 mm, šířka 330 mm	46,00000
		22,5*17,5*3*2	610,00
			28 060,00
87	764-2	Kotlík končový z Pz plechu, lak, 0,6 mm, pro trouby D do 600 mm	6,00000
		160,00	1 169,00
88	764-3	Oplechování parapetu včetně rohů Pz, lak, 0,6 mm, řř	24,00000
		750,00	653,00
		1,5*3+1,5*4+1,5*2+1*3+2*3+0,75*2	24,00000
89	764-4	Opodární trouby z Pz plechu, lak, kruhové, D 120 mm, 0,6 mm	24,00000
		635,00	15 264,00
89.1	764-5	oplechování úžlabí, Pz, Lak, 0,6 mm	11,60000
		600,00	6 960,00
89.2	764-6	okapnice z podstřešní fólie, Pz, Lak, 0,6 mm	49,80000
		650,00	32 370,00
89.3	764-7	líšty pod okrajové tašky, Pz, Lak, 0,6 mm	4,00000
		400,00	1 600,00
89.4	764-8	oplechování štítu v návaznosti na střechu nad odpadovým hřbitvem štítovým, Pz, Lak, 0,6 mm	6,00000
		650,00	3 900,00
90	998764101R500	Přesun hmot pro klempířské konst., výšky do 6 m	1
		0,29424	1 940,00
			570,83

Díl:	765	Krytiny tvrdé	482 388,56
91	765799310R500	Montáž fólie na krokech přibližně dřízmi pojištěná hydroizolace	451,50000
		82,50	37 248,75
92	998765102R500	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	1
		0,06321	1 136,00
93	765310020R500	Zastřešení palenou krytinou včetně doplňků	475,50000
		935,00	445 068,00
		22,5*9,5*2*3*4*2	451,50000
		24	24,00000

Díl:	766	Konstrukce truhlářské	257 000,00
94	76601	Vnitřní dveře, zártnak, kování, D+M	24,00000
		10 000,00	240 000,00
95	76602	Výdejn okenko, D+M (dřevěný rám II 50 mm, na celou šířku stěny po obvodu okruhu, bez výplně, rozměr 1000/1000x250, materiál smrk, povrchová úprava penetrace + 6x silnovrstvý lak čtyř, Umístění - mezi balkonem a kuchyní)	2,00000
		8 500,00	17 000,00

Díl:	767	Konstrukce zámečnické	237 000,00
96	76701	Koncová stěna 3500/3000, D+M	1,00000
		67 000,00	67 000,00
96.1	76702	Dveře venkovní D/001	1,00000
		45 000,00	45 000,00
96.2	76703	Dveře venkovní D/002	1,00000
		45 000,00	45 000,00
96.3	76704	Dveře venkovní D/027	1,00000
		45 000,00	45 000,00
96.4	76705	Dveře venkovní D/028	1,00000
		35 000,00	35 000,00

Díl:	769	Otvorové prvky z plastu	261 900,00
97	76901	Okna a dveře včetně vnějšího parapetu - plast	36,37500
		7 200,00	261 900,00
		1,5*1,75*3+1,5*1,5*4+1,5*0,75*2+1*1,75*3	24,37500
		2*1,75*3+0,75*1*2	12,00000

Díl:	775	Podlahy výškové a parketové	162 326,50
98	775540020R500	Podlahy výškové včetně lliat - D+M lepeny	m2
		170,87000	950,00
			162 326,50

Polozkový rozpočet

S:	11070	Chalupa Mořkov
O:	01	Chalupa Mořkov
R:	11070/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		5,09*3,7*120,19+26,48*7,02+8,39		170,87000		

Díl:	781	Obklady keramické	460 957,47			
99	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tlouš. 30x60 cm	m2			
		323,54800	936,00			
			270 485,13			
		VE ŠLICH ODVĚTVĚNÍ				
		(3,5*2,35*0,9*2+1,2*2)*2*1,1,4+1,6	35,07000			
		(3,25*2+1,25*1,2*0,9*2+1,2*2)*2*1,1,6+1,4*6	39,98000			
		(1,85*1,7)*2*2*1,1,6+1,6	11,51000			
		(1,85*1,5)*2*2*1,1,6	12,47000			
		(1,95*0,9+1,75*1)*2*2*1,1,4*2	20,72000			
		(2,65*1,74)*2*2*1,1,6	16,84000			
		(3+1,35)*2*2*1,1,6	16,67000			
		(3+1,75)*2*2*1,1,6	18,35000			
		(7,5*8,45+1,85*0,75*3,8)*2*3*1,6+1,8*1,2*1*2*1,5*1,5*3	121,55000			
		(2,6*3,16)*2*2*1,6+1,5*1,5	30,45000			
100	998781201R500	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	4 550,39468	3,40	15 471,34
101	78101	Dodávka obklad. 30x60 cm, šířka spáry 2 mm, tloušťka obkladů 8-10 mm, šleškor a vlnitý dla. včetně úvazňování	m2	350,00000	600,00	175 000,00

Díl:	784	Malby	83 357,66
102	78419101R500	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2
		1 051,52100	20,10
			21 135,57
		743,371+308,15	1 051,52000
103	78419521R500	Malba laková Primalex Plus bílá, 2 x	m2
		743,37100	55,10
104	78445221R500	Malba sádkoakrylových konstrukcí	m2
		308,15000	69,00
		27,36*280,79	308,15000

Celkem	9 051 651,03
--------	--------------

Položkový rozpočet

S:	11070	Chalupa Mořkov
O:	01	Chalupa Mořkov
R:	11070/02	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 97						
4	1974031153R00	Proražení otvorů	m	18,00000	130,00	2 340,00
5	1974031153R00	Vysokání rýh ve zdi číselné 10 x 10 cm	m	5,00000	547,00	2 735,00
6	1979008111R00	Vysokání rýh zeď číselná průduchy 30 x 30 cm	t	0,50000	228,00	113,00
7	1979008111R00	Odvoz suti a výbor. hmot na skládku do 1 km	t	10,00000	15,60	156,00
8	1979008111R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,00000	1 390,00	0,00
9	1979008111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	0,00000	1 390,00	0,00
Díl: 99						
9	99828111R00	Staveništní přesun hmot	t	1,35155	1 128,00	1 524,32
Díl: 721						
10	1721176103R00	Vnitřní kanalizace	m	20,00000	262,50	5 250,00
11	1721176106R00	Potrubí HT přípojevací D 50 x 1,8 mm	m	5,00000	835,00	4 175,00
12	1721176115R00	Potrubí HT odpadní světlé D 110 x 2,7 mm	m	20,00000	658,00	13 160,00
13	1721176104R00	Potrubí HT přípojevací D 75 x 1,9 mm	m	9,00000	344,00	3 096,00
14	1721176102R00	Potrubí HT přípojevací D 40 x 1,8 mm	m	9,00000	238,50	2 146,50
15	17211958	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm, vč. zemních prací	m	180,00000	679,00	122 220,00
16	1721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	17,00000	85,50	1 453,50
17	1721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	6,00000	127,50	765,00
18	99821103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,03065	738,00	22,62
Díl: 722						
19	1722172731R00	Potrubí z PPR Ekoplastik D 20 x 3,4 mm, PN 20	m	75,00000	250,00	18 750,00
20	1722172732R00	Potrubí z PPR Ekoplastik D 25 x 4,2 mm, PN 20	m	87,00000	300,00	26 100,00
21	1722181213R17	Izolace návěková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní stěny 22 mm	m	75,00000	85,30	6 397,50
22	1722181213R19	Izolace návěková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní stěny 28 mm	m	87,00000	88,30	7 682,10
23	1722190401R00	Vývedení a upevnění výpustek DN 15	kus	56,00000	223,00	12 488,00
24	1722237131R00	Kohout vod.kulový s vypouš. GIACOMINI R250DS DN 15	kus	1,00000	370,50	370,50
25	1722190801R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00000	81,10	81,10
26	1722237122R00	Kohout vod.kul. 2ovnitř.záv.GIACOMINI R250D DN 20	kus	2,00000	365,00	730,00
27	1722237162R00	Klapka zpětná 2ovnitř.záv.GIACOMINI N5 DN 20,ved	kus	1,00000	431,00	431,00
28	172226811R00	Montáž vodoměru závlakového lánov. suchob. G1/2"	kus	1,00000	302,00	302,00
29	1722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	162,00000	14,50	2 349,00
30	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,02734	672,00	18,37
Díl: 725						
31	725860180RT1	Zařizovací předměty	kus	2,00000	860,00	1 720,00
32	725118306R00	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový, podomítková ližda včetně kř. dřev. deska hrubá 160x110 mm	soubor	6,00000	769,00	4 614,00
33	725219401R00	Montáž klozetů závěsného	soubor	9,00000	833,00	7 497,00
34	725249102R00	Montáž umyvadel na stěny do zdiva	soubor	1,00000	1 841,00	1 841,00
35	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 498,00	1 498,00
36	725814101R00	Ventil rohový s filtrem IVAR-KING DN 15 x DN 10	soubor	54,00000	247,00	13 338,00
37	725814122R00	Ventil pračkový se zpětlk. IVAR-OB10T DN15 x DN20	soubor	3,00000	245,00	735,00
38	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	9,00000	224,50	2 020,50
39	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00000	396,50	396,50
40	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00000	91,70	91,70
41	725880122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	1,00000	297,50	297,50
42	85145001R	Baterie umyvadlová stojánk bez ovlř. ovlř. PL26	kus	9,00000	957,00	8 613,00
43	85146009R	Baterie sprch směšná s přehřív. PL628	kus	1,00000	1 527,00	1 527,00
Celkem						620 745,24

Položkový rozpočet

S:	11070	Chalupa Mořkov
O:	01	Chalupa Mořkov
R:	11070/02	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
44	55145352R	Set sprchový hadice, držáky, držák 801.00	kus	1,00000	394,00	394,00
45	551674068R	Setáčko LYRA plus pro kombinace s poklopnem, antialergická úprava, nerezová držítka	kus	6,00000	689,00	4 134,00
46	55428020R	Kout sprchový otvřivý, tvar a rozměry dle půdorysu. Akrylát + plastový rám	kus	1,00000	8 020,00	8 020,00
47	642938114R	Vaníčka sprch. keram. čtverec Connect 900x700 mm, bílá, v. 60 mm, odpad d. 90 mm	kus	1,00000	4 430,00	4 430,00
48	642163261R	Umyvadlo DEEP 50x41 cm 1 ovl. pro baterii, bílá, lze do nábytku	kus	8,00000	1 326,00	10 608,00
49	64221373R	Umyvadlo LYRA Plus otvor pro bat. v.veo 400x310 mm, bílé	kus	1,00000	906,00	906,00
50	64240062R	Mísa klozetová závěsná LYRA Plus bílá hl. 530 mm	kus	6,00000	1 976,00	11 856,00
51	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,14600	764,00	111,54
52	998725188R	vsakovací blok o rozměru 1,2x0,6x0,42 m Garantia RainLogo Compact - 300 L	ks	48,00000	2 400,00	115 200,00
Díl: 726						
53	726211123R00	Instalační prefabrikáty	soubor	6,00000	7 385,00	44 310,00
54	551070101R	Modul WC Kombifix Eco, UP320, h 108 cm	kus	6,00000	957,00	5 742,00
55	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 24 m	t	0,04200	833,00	34,99
Díl: 734						
56	734255118R00	Armatury	kus	1,00000	477,50	472,50
57	5518	Ventil epistatný, GIACOMINI R140 DN 15 x 6,0 bar, D+H	ks	1,00000	9 120,00	9 120,00
58	5519	okružní čerpadlo s časovým spínacím	ks	1,00000	19 200,00	19 200,00
59	5520	hydrant H1 vč. Vybavení	ks	1,00000	18 400,00	18 400,00
60	6512100041R	akumulací nádrž 500 l	ks	1,00000	1 371,00	1 371,00
61	85693	Regulátor tlaku vody 1 2892.12 PN 16 DN 20, D+H	kus	1,00000	1 371,00	1 371,00
62	85694	Venkovní objekty	ks	1,00000	29 300,00	29 300,00
63	85695	lapak tuků, vč. Zemních prací, Vč. Vybavení stávajícího revizní šachty, vč. Zemních prací, vč. Vybavení stávající akumulací nádrž, vč. Zemních prací	ks	2,00000	2 406,00	4 800,00
Celkem						620 745,24

Položkový rozpočet

S:	11070	Chalupa Mořkov
O:	01	Chalupa Mořkov
R:	11070/03	Plyn

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 222	Plyn				165 879,00
1 733163103R00	Potrubí z měděných trubek vyfášené D 18 x 1,0 mm, vč. zednických prací, kotvení, filinek, náletů, uzavření	m	32,00000	392,00	12 544,00
2 733163104R00	Potrubí z měděných trubek vyfášené D 22 x 1,0 mm, vč. zednických prací, kotvení, filinek, náletů, uzavření	m	10,00000	451,50	4 515,00
3 987654324R02	Hlavni uzavěr plynu	ks	1,00000	15 300,00	15 300,00
4 987654327R04	protlak v délce 13 400 mm, vč.zemních prací, materiálů, potrubí, montáže, pomocných konstrukcí, čerpání vody	ks	1,00000	90 000,00	90 000,00
5 9871	vození panelu na dno potoku 1600/200*200 mm	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00
6 9872	zemní práce pro uložení panelu (urovnání dna, rozšíření dna z filink 300/100/100/1600/100)	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00
7 9873	nápojení na stávající plynovod	ks	1,00000	7 000,00	7 000,00
8 9874	plynovodní přípojka + zemní část vnějšího plynovodu po patu objektu - potrubí, chránička, zemní práce zapravení povrchu kámenem a zabetónová	m	13,20000	1 100,00	14 520,00
9 9875	práce pro identifikaci sítě - zaměřování, kopaná sonda pro ověření polohy a hloubky vodovodního řádu	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00
Celkem					165 879,00

Položkový rozpočet

S:	11070	Chalupa Mořkov
O:	01	Chalupa Mořkov
R:	11070/04	ÚT

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 90	Přípoje				11 472,00
1 904 R02	Hsz-zkoušky v rámci montáž.prací, Topná zkouška	h	24,00000	478,00	11 472,00
Díl: 713	Izolace tepelné				18 378,17
2 28377100R	Izolace potrubí Mirelon PRO 15x13 mm šedočerná	m	30,00000	14,30	429,00
3 28377102R	Izolace potrubí Mirelon PRO 18x13 mm šedočerná	m	65,00000	17,80	1 157,00
4 28377103R	Izolace potrubí Mirelon PRO 22x20 mm šedočerná	m	20,00000	34,30	686,00
5 283-771121R	Izolace potrubí Mirelon PRO 28x25 mm šedočerná	m	63,00000	60,00	5 580,00
6 28377135R	Pásková samolepicí na izolace potrubí Mirelon 3 38mm, dl. 20 m	ks	5,75000	72,10	414,58
7 28377150R	Sporna na izolace potrubí Mirelon	ks	575,00000	0,52	299,00
8 1722182011R1	Montáž izolac: strážní na potrubí přímo DN 25, pásková, lepicí páska, šediny ve špecifikaci	m	208,00000	47,10	9 796,80
9 99873103R00	tlaková zkouška potrubí do DN 32	ks	0,00345	1 099,00	3,79
Díl: 731	Kotelny				6 400,00
10 R150 731	ováděcí modul řízený vnějším/řídícíovou teplotou, s číselným displejem, LCD vyfášením a filinkou vody	ks	2,00000	3 200,00	6 400,00
Díl: 733	Rozvod potrubí				122 592,23
11 733163102R00	Potrubí z měděných trubek vyfášené D 15 x 1,0 mm	m	30,00000	350,00	10 500,00
12 733163103R00	Potrubí z měděných trubek vyfášené D 18 x 1,0 mm	m	65,00000	430,00	27 950,00
13 733163104R00	Potrubí z měděných trubek vyfášené D 22 x 1,0 mm	m	20,00000	520,00	10 400,00
14 733163105R00	Potrubí z měděných trubek vyfášené D 28 x 1,0 mm	m	93,00000	790,00	72 540,00
15 733190106R00	Tlaková zkouška potrubí do DN 32	m	115,00000	9,10	1 046,50
16 998733103R00	tlaková zkouška potrubí do DN 32	ks	0,10350	1 408,00	145,73
Díl: 734	Armatury				20 761,50
17 73445423R00	Klapka zpětná,2vntř.závř.GIACOMINI N5 DN 25,lep	ks	2,00000	592,00	1 184,00
18 73426642R00	Stroubeni uz.dvour.s.vypr.rohov.Helmer Vekidux DN15	ks	13,00000	748,00	9 737,00
19 73426672R00	Stroubeni svěrne na měď Helmer 15x1 mm - EK	ks	28,00000	124,50	3 486,00
20 734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	ks	8,00000	131,50	1 052,00
21 734295213R00	Filter, vnitřní-vnitřní z. GIACOMINI R74A DN 25	ks	2,00000	403,81	807,62
22 56137306AR	hlavice termostatická teplota prostoru S az 28 °C, ovládací tlačítko, provedení karafiová	ks	13,00000	357,00	4 653,00
23 734489101R00	Montáž termostat, říd. spinač,postorovéh 0 - 40°	ks	2,00000	86,93	173,86
24 998734103R00	tlaková zkouška potrubí do DN 32	ks	0,00660	1 093,00	7,22
Díl: 735	Otopná tělesa				142 672,78
25 735169111R00	Montáž panelových těles do délky 1600 mm	ks	13,00000	440,00	5 824,00
26 46457332R	Těleso otopné des. Radik Klasik typ33 v.600 dl.600	ks	2,00000	8 300,00	16 600,00
27 46457334R	Těleso otopné des. Radik Klasik typ33 v.600 dl.800	ks	7,00000	9 600,00	66 600,00
28 464573370R	Těleso otopné des. Radik Klasik typ33 v.600dl.1100	ks	4,00000	11 920,00	47 680,00
29 998735103R00	tlaková zkouška potrubí do DN 32	ks	0,35000	1 202,00	468,78
30 R36	vypuštění a napuštění soustavy	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00
Díl: M21	Elektromontáže				132 691,50
31 210802333R1T1	Sňata CVSY 2 x 1,50 mm2 pevně uložena, včetně drůtkový šňury	m	7,00000	54,50	381,50
32 380410019R00	Mtz snižovač teploty jedn. 112 12	ks	2,00000	350,00	700,00
33 34195R	materiál pro elektroinstalaci	sgda	2,00000	1 755,00	2 310,00
34 RSET	Sestava regulátoru a kabelového venkovního čidla plynový kotel vč. Zapojení, odkouření	ks	2,00000	6 450,00	12 900,00
35 21569	plynový kotel vč. Zapojení, odkouření	ks	2,00000	58 200,00	116 400,00
Celkem					454 958,18

Položkový rozpočet

S: 11070	Chalupa Mořkov
O: 01	Chalupa Mořkov
R: 11070/05	Elektroinstalace

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil 4 až 16 mm pevně uložený, včetně doplňkové kabelu 5x4 mm ²	m	55,00000	398,00	21 945,00
38	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil 4 až 16 mm pevně uložený, včetně doplňkové kabelu 5x4 mm ²	m	16,00000	141,00	2 256,00
39	Vodič H07V-K (CYA) 16 mm ² uložený pevně, včetně doplňkové vodiče CYA 16	m	52,00000	110,00	5 720,00
40	Vodič H07V-U (CY) 10 mm ² uložený pevně, včetně doplňkové vodiče CY 10	m	10,00000	87,50	876,00
41	Vodič H07V-U (CY) 6 mm ² uložený pevně, včetně doplňkové vodiče CY 6	m	28,00000	70,90	1 985,20
42	Hlásič multisenzorový	ks	2,00000	1 500,00	3 000,00
43	Hlásič multisenzorový	ks	2,00000	350,00	700,00
44	Kabelová spojka NN	m	36,00000	420,00	15 120,00
45	Uložení dvou kabelů (CYKY 5-J x 16 mm ² a CYKY 3-J x 1,5 mm ²) do výkopu hl. 0,5 m, šířka 0,5 m, 2x ochranná trubka, fólie, Vč. Zemních praci, zásypu, úpravy povrchu. Naspojování na stávající trasy. Viz. TZ kapitola 2.2.1.	ks	5,00000	850,00	4 250,00
46	doběhové časové relé, montáž do krabice	ks	5,00000	980,88	4 900,00
47	stropní pohybové čidlo	ks	1,00000	30 000,00	30 000,00
48	bleskosvod	ks	40,00000	350,00	14 000,00
49	propojení EPI-3 a KS1, ochranná trubka, zatežení vodiče	m	18,00000	328,00	5 914,00
50	Svorka uzemňovací	sada	1,00000	1 150,00	1 150,00
51	Materiál pro elektroinstalaci				11 120,00
Díl: M22	Montáž sdělovací a zabezpečovací techniky				220,00
51	Kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 3 x 2 x 0,50 mm	m	40,00000	17,90	716,00
52	Kabel koaxiální Belden H121 Cu, PVC 5 mm	m	40,00000	30,00	1 200,00
53	SYKFY 5x2x0,5 mm v trubkách	m	40,00000	29,60	1 184,00
54	Koaxiální kabel v trubkách	m	40,00000	37,30	1 492,00
55	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 16 mm	m	2,00000	324,00	648,00
56	Montáž detektoru	ks	2,00000	2 650,00	5 300,00
57	Autonomní požární detektor s akust. signalizací	ks	2,00000	2 650,00	5 300,00
Celkem					476 460,55

Položkový rozpočet

S: 11070	Chalupa Mořkov
O: 01	Chalupa Mořkov
R: 11070/05	Elektroinstalace

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 90	Přípojevy	h	8,00000	500,00	4 000,00
Díl: 97	Prorážení otvorů				19 210,00
3	Vysekání kapes pro rozvaděč, včetně osazení	ks	2,00000	450,00	900,00
4	Vysekání kapes zad. cih. špalvy, krabice 10x10x8cm	ks	75,00000	50,00	3 750,00
5	Vysekání rýh vodiče omítky stropů MVC šířka 3 cm	m	96,00000	76,00	7 296,00
6	Vysekání rýh pro vodiče omítky stěn MVC šířka 5cm	m	32,00000	80,00	2 560,00
7	Vysekání rýh pro vodiče omítky stěn MVC šířka 3 cm	m	120,00000	40,00	4 800,00
Díl: M21	Elektromontáže				442 130,55
7	rozvaděč R1 a R2, kompletní dodávka včetně výstroje, rozvodných skříněk, jističů, Dž-M	ks	2,00000	4 230,00	8 460,00
8	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj. kruh	ks	75,00000	188,50	13 987,50
9	Kabelová skříň KS1, včetně vybavení skříně, označení skříně, kabelů, rozváděčů	ks	1,00000	28 300,90	28 300,90
10	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, včetně doplňkové skříně, rámečku a kroutí	ks	31,00000	269,50	8 044,50
11	ekvipotenciální přípojnice EP (plastová krabice, svorkovnice)	ks	3,00000	430,00	1 290,00
12	Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svodič, ochranná	ks	4,00000	960,00	3 840,00
13	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE), včetně doplňkové zásuvky a rámečku	ks	70,00000	361,00	25 270,00
14	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 1x (2P+PE), včetně doplňkové zásuvky a rámečku. S přípatkovou ochrannou vč. kroutí	ks	1,00000	1 120,55	1 120,55
15	svítidlo A1	ks	10,00000	2 500,00	25 000,00
16	svítidlo A2	ks	3,00000	2 500,00	7 500,00
17	svítidlo A3	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00
18	svítidlo B	ks	5,00000	1 500,00	7 500,00
19	svítidlo C	ks	9,00000	1 500,00	13 500,00
20	svítidlo D	ks	6,00000	1 500,00	9 000,00
21	svítidlo E	ks	3,00000	2 000,00	6 000,00
22	svítidlo F	ks	13,00000	2 000,00	26 000,00
23	svítidlo G	ks	5,00000	2 000,00	10 000,00
24	svítidlo H	ks	2,00000	2 000,00	4 000,00
25	svítidlo I	ks	5,00000	1 600,00	8 000,00
26	svítidlo J	ks	5,00000	1 300,00	6 500,00
27	svítidlo K	ks	2,00000	1 300,00	2 600,00
28	svítidlo L	ks	2,00000	1 300,00	2 600,00
29	svítidlo M	ks	1,00000	1 300,00	1 300,00
30	svítidlo N	ks	8,00000	600,00	4 800,00
31	svítidlo O	ks	470,00000	62,40	29 328,00
32	svítidlo P	ks	195,00000	71,70	13 981,50
33	svítidlo Q	ks	685,00000	71,50	48 977,50
34	svítidlo R	ks	36,00000	86,50	3 114,00
35	svítidlo S	ks	56,00000	59,30	3 320,80
36	svítidlo T	ks	30,00000	202,50	6 075,00

Polozkový rozpočet

S:	11070	Chalupa Mořkov
O:	01	Chalupa Mořkov
R:	11070/06	VZT

P.č. číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1111 Větrání sociálních zařízení					
1	123456789R00	1.01 Ventilátor do kuchyního potrubí MIXVENT TD 500/150 vč. 50 W, 230 V	ks	2,00000	3,500,00
2	123456790R00	1.02 Zpětná klapka pro kuchyní potrubí, RSK 160	ks	2,00000	2,30,00
3	123456791R00	1.03 Protidešťová žaluzie fl 150, PER 150	ks	2,00000	900,00
4	123456792R00	1.04 Kruhový odvodní ventil fl 100	ks	11,00000	360,00
5	123456793R00	1.05 Ochranná hadice fl 100	ks	11,00000	210,00
6	123456794R00	1.06 Skřítek klapka fl 100	ks	11,00000	980,00
7	123456795R00	1.07 Ventilátor do kuchyního potrubí silent, 350/125	ks	1,00000	1,200,00
8	123456796R00	1.08 Zpětná klapka pro kuchyní potrubí, fl 125	ks	1,00000	390,00
9	123456797R00	1.09 Protidešťová žaluzie fl 150, PER 125	ks	1,00000	750,00
Díl: 1112 Skupinová cena potrubí sk. I - pozínek, Plech					21 750,00
12	123456800R00	Kruhové do průměru 100/Navorek % 10	bm	20,00000	350,00
13	123456801R00	Kruhové do průměru 150/Navorek % 10	bm	10,00000	390,00
14	123456802R00	Kruhové do průměru 200/Navorek % 20	bm	10,00000	210,00
15	123456803R00	Tepečná izolace	m2	25,00000	350,00
Díl: 1113 Větrání restaurace a baru					209 893,00
16	123456804R00	3.01 reimpertentní jednotka vč. Odvodního a přívodního potrubí do exteriéru, vodního dohřevu, ovládacího panelu, plech, hliníkový	ks	1,00000	191 253,00
17	123456805R00	3.02 Ochranná výstřika odvodní jednotčá s reg. ventilát. fl. 100, 230 V	ks	8,00000	690,00
18	123456806R00	3.03 VZT pozínek, Potrubí	bm	30,00000	360,00
19	123456807R00	3.04 Skřítek klapka 7250	ks	8,00000	290,00
Díl: 1114 Skupinová cena potrubí sk. I - pozínek, Plech					97 450,00
20	123456808R00	Tepečná izolace potrubí	bm	30,00000	30,00
21	123456809R00	Montážní spojovací materiál	kg	5,00000	9 800,00
22	123456810R00	Montážní materiál/umovné těsnění	kg	5,00000	49 000,00
23	123456811R00	Montážní materiál na závěsy	kg	85,00000	3 900,00
24	123456812R00	Montáž závěsu	kg	85,00000	150,00
Díl: 1115 Větrání Kuchyně					15 900,00
25	569	Reimpertentní jednotka pro odvětrání kuchyní Odvodního a přívodního potrubí do exteriéru, vodního dohřevu, ovládacího panelu, odvodu kondenzátu	ks	1,00000	376 573,00
Celkem					734 706,00

Polozkový rozpočet

S:	11070	Chalupa Mořkov
O:	01	Chalupa Mořkov
R:	11070/06	Gastro

P.č. na výkrese	Číslo položky	Název položky	rozměry	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: Gastro							
1	26a	Plynová pánev	700x700x900	ks	1	56 000,00	56 000,00
2	27	Plynový sporák	1100x700x900	ks	1	112 000,00	112 000,00
		věčný plameňák pro zapalování, výkon hořáků 31 kW					
3	32	Elektrická fritéza 1x5 litrů, 1x8 litrů (dvojfritéza), studená zóna	450x420x300	ks	1	5 000,00	5 000,00
4	33	Nerezový stůl pod fritézu s policí	700x700x600	ks	1	42 000,00	42 000,00
5	29	Salamandr elektrický nástěnný, rošt 645x310 mm, 5 poloh roštu		ks	1	21 000,00	21 000,00
6	30	Nerezový stůl prostý		ks	1	112 000,00	112 000,00
7	28	Podstolová lednice, objem 150 litrů, ventilované chlazení	1300x700x900	ks	1	35 000,00	35 000,00
8	31	Podstolová mraznička, objem 130 litrů, statické chlazení	600x600x800	ks	1	21 000,00	21 000,00
9	19	Konvektomat elektrický 7xGN 1/1, nerezový podstavec pro gastronádoby	600x600x800	ks	1	28 000,00	28 000,00
		vícebodová teplotní sonda, klapka pro odtah páry, obousměrný ventilátor			1	250 000,00	250 000,00
		automatický předehřev, 1000 programů s 20 kroky, automatický proces čištění					
		bojlerový vyvíječ páry, servisní a diagnostický systém, barevný dotykový displej					
		elektronické mikro počítačové řízení, integrovaná sprcha					
		gastronádoba plná nerezová GN 1/1, hl. 65 mm			6		
		gastronádoba děrovaná nerezová GN 1/1, hl. 65 mm			6		
		gastronádoba smaltovaná GN 1/1, hl. 40 mm			9		
		Vložky na knedlíky nerezové			3		
		Nerezový rošt 1/1			3		
10	21	Nerezový stůl s policí a dvěma zásuvkami		ks	1	28 000,00	28 000,00
11	22	Nástěnná dvojpolice nerezová	1000x700x900	ks	1	7 000,00	7 000,00
12	23	Nerezový stůl prostý	1100x350	ks	2	7 000,00	14 000,00
13	24	Podstolová lednice, objem 150 litrů, ventilované chlazení	1350x700x900	ks	1	35 000,00	35 000,00
14	25	Univerzální robot samostatně stojící, vozík pro hnětací nádobu	600x600x800	ks	2	21 000,00	42 000,00
		elektronický panel, 4 rychlostní programy, plynulá reg. Otáček			1	25 200,00	25 200,00
		nerezová nádoba 10 a 20 litrů + šlehač metla, plochá metla, nerezový hák					

Položkový rozpočet

S:	11070	Chalupa Mořkov
O:	01	Chalupa Mořkov
R:	11070/06	Gastro

P.č.	Číslo položky na výkrese	Název položky	rozměry	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		mlýnek na maso 70 mm, narážka, šajba 3, 6, 10, 13 mm					
15	43	Výdejní linka se zapuštěnou dělenou ohřevnou vanou 3xGN 1/1 nerezová deska, každá vana samostatné ovládání, 2x zásuvka, police	4300x700x900	ks	1	199 000,00	199 000,00
16	42	nerezová nástěnná skříňška, křídlová dvířka	1000x350x650	ks	1	42 000,00	42 000,00
17	44	3x nerezová police ve výdejním okně, 2 police vybavené infralampou	1200x250	ks	1	63 000,00	63 000,00
18	46	nástěnná nerezová dvojpolic	1500x350	ks	1	11 200,00	11 200,00
19	47	Podstolová lednice, objem 150 litrů, ventilované chlazení	600x600x800	ks	1	21 000,00	21 000,00
20	48	Podstolová lednice, objem 150 litrů, ventilované chlazení	600x600x800	ks	1	21 000,00	21 000,00
21	36	průchozí myčka nádobí rohová, dávkovač mycího a oplach. Prostř., 8x koš výkon minimálně 800 ks/h		ks	1	112 000,00	112 000,00
22	38	vstupní stůl k myčce s dřezem a profi sprchou, drtič organického odpadu o výkonu až 200 porcí za hodinu	1400x700x900	ks	1	63 000,00	63 000,00
23	35	vstupní stůl k myčce s policí	1100x700x900	ks	1	35 000,00	35 000,00
24	34	nerezový regál, 4x hladká police	900x500x1800	ks	1	12 600,00	12 600,00
25	40	Nerezový stůl prostý	1600x500x900	ks	1	21 000,00	21 000,00
26	41	police ve výdejním okně	1250x250	ks	1	5 600,00	5 600,00
27	50	pec na pizzu elektrická, dvoukomorová, 8xpizza prům. 32mm, nerez. Provedení		ks	1	112 000,00	112 000,00
28	51	chladicí pizza stůl s gratinovanou deskou a chladicí jednotkou pro 9xGN 1/4	2000x800x900	ks	1	105 000,00	105 000,00
29	4	nerezový mycí stůl s roštovou policí, dřež 550x550x300	1400x700x900	ks	1	35 000,00	35 000,00
30	6	nerezový stůl s roštovou policí	1250x700x900	ks	1	35 000,00	35 000,00
31	7	mrazicí skříň, 510 litrů, statické chlazení, 14 košů, bílý lak		ks	1	56 000,00	56 000,00
32	8	chladicí skříň 580 litrů, ventilované chlazení, bílý lak		ks	1	56 000,00	56 000,00
33	10	nerezový mycí stůl s policí, dřež 450x450x250, zabudovaná nierolenová deska	1200x700x900	ks	1	35 000,00	35 000,00
34	11	Nerezový stůl s policí a dvěma zásuvkami	1000x700x900	ks	1	35 000,00	35 000,00
35	12	chladicí skříň 580 litrů, ventilované chlazení, bílý lak		ks	1	56 000,00	56 000,00
36	13	chladicí skříň 580 litrů, ventilované chlazení, bílý lak		ks	1	56 000,00	56 000,00
37	14	krouhač zeleniny, výkon 60 kg/h, příslušenství		ks	1	63 000,00	63 000,00

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 17 z 18

Položkový rozpočet

S:	11070	Chalupa Mořkov
O:	01	Chalupa Mořkov
R:	11070/06	Gastro

P.č.	Číslo položky na výkrese	Název položky	rozměry	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		plátkovač 2 a 4mm, sada 4 disků, strouhač 2 a 6mm, strouhač na brambory a parmezán, kráječ nudliček 2x2mm, 2x6mm, 4x4mm a 8x8 mm					0,00
38	15	Nerezový stůl s policí	1500x600x900	ks	1	35 000,00	35 000,00
39	16	nářezový stroj, prům. nože 250 mm, šnekový převod, nepřilnavá úprava nože		ks	1	49 000,00	49 000,00
40	17	nerezový mycí stůl s policí, dřež 450x450x250	1200x600x900	ks	1	63 000,00	63 000,00
41	18	nerezový regál, 4x hladká police	1000x600x1800	ks	1	49 000,00	49 000,00
42	2	chladicí skříň 580 litrů, ventilované chlazení, bílý lak		ks	1	56 000,00	56 000,00
Celkem							2 323 600,00

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 18 z 18

Finanční a časový harmonogram stavby

Zakázka: Rekonstrukce chalupy Mořkov
 Objednatel: Obec Mořkov, IČ 00298191
 Zhotovitel: NH stavby s.r.o., IČ 28980697

TYDEN	Vánoce																																																	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39											
Předání staveniště																																																		
Bourací práce - demolice																																																		
Zemní práce a zakládání																																																		
Izolace proti vodě																																																		
Svislé konstrukce - vyzdívky																																																		
Vodorovné konstrukce																																																		
Tesařské konstrukce																																																		
Klempířské konstrukce, Krytiny																																																		
Úpravy povrchů - omítky vnitřní																																																		
Úpravy povrchů - obklady																																																		
Úpravy povrchů - vnější KZS																																																		
Podlahové konstrukce																																																		
Osazování výplní																																																		
Zapeplení stropu																																																		
Sádrokartonové konstrukce - podhledy																																																		
Výmalba																																																		
Elektroinstalace - kompletace a osvětlení																																																		
Zdravotechnika																																																		
Plyninstalace																																																		
Vzduchotechnika, vytápění																																																		
Komunikace																																																		
Montáž Gastrotechnologie																																																		
Dokončovací práce - vyčištění objektu																																																		
Předání stavby																																																		

období	činnost	finanční plnění
1. měsíc	stavební práce	1 300 000,00 Kč
2. měsíc	stavební práce	1 600 000,00 Kč
3. měsíc	stavební práce	600 000,00 Kč
4. měsíc	stavební práce	2 100 000,00 Kč
5. měsíc	stavební práce	2 200 000,00 Kč
6. měsíc	stavební práce	2 100 000,00 Kč
7. měsíc	stavební práce	1 500 000,00 Kč
8. měsíc	stavební práce	2 500 000,00 Kč
9. měsíc	stavební práce	99 000,00 Kč
		13 999 000,00 Kč

uzlový bod	období	popis
1	5. týden	Dokončení demolice objektu
2	17. týden	Uzavření objektu
3	36. týden	Ukončení vnitřních prací

Harmonogram bude v průběhu výstavby upřesněn, zejména s ohledem na klimatické podmínky a případné změny stavby.

Ve Frenštátě p. R., 23.9.2022

Vypracoval: Pavel Hložek



NH stavby s.r.o. -1-
 Paikovice 158, 739 41
 IČ: 28980697 DIČ: CZ28980697

Pojistná smlouva č. 1672919813

Generali Česká pojišťovna a.s.

Spalena 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464,
člen Skupiny Generali, zapsané v italském rejstříku pojišťovacích skupin, vedeném IVASS,
kterou zastupuje
Zlato Mila Černá, Manažer, Korporátní obchod Morava
Ing. Vendula Hrbáčková, specialista korporátního obchodu, Korporátní obchod Morava
(dále jen „pojišťovna“)

a

NH stavby s.r.o.

Palkovice 158, 739 41 Palkovice, Česká republika, IČO 289 80 697
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 68418,
kterou zastupuje
Pavel Hložek, jednatel
(dále jen „pojistník“)

uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o stavebním a montážním pojištění díla „Rekonstrukce chalupy Mořkov“

(dále jen „pojistná smlouva“)

Makléřská doložka

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem společností RENOMIA, a. s., se sídlem Holandská 8, 639 00 Břmo, IČO 48381301, (dále jen „zplnomocněný makléř“) smlouvu, na jejímž základě zplnomocněný makléř vykonává pro pojistníka zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví a je pověřen správou této pojistné smlouvy.

Korespondenční adresy

Pojišťovna: Generali Česká pojišťovna a.s. 28. října 187/32, Ostrava 702 00, Česká republika
Pojistník: je shodná s adresou pojistníka

Pojistnou smlouvu vystavil: Ing. Vendula Hrbáčková

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí všeobecnými pojistnými podmínkami pro stavební a montážní pojištění VPPSM-P-01/2020 (dále také jen VPPSM-P) a, na které tato pojistná smlouva odkazuje, a dále smluvními ujednáními.
- 1.2. Pojistné podmínky jsou nezávislou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.
- 1.3. Pojištěnými z této pojistné smlouvy jsou v souladu s čl. 5 VPPSM-P pojistník, zhotovitel, objednatel a poddávatelé smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejichž dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky pro budované dílo z této pojistné smlouvy, v rozsahu jejich činnosti při budování díla.
- 1.4. Oprávněnou osobou z této pojistné smlouvy je dle čl. 6 VPPSM-P pojištěný.

2. Předmět pojištění

- 2.1. **Budované dílo**
„Rekonstrukce chalupy Mořkov“. Dílo je dodávané pojistníkem na základě platného stavebního povolení, smlouvy o dílo a v souladu s právními a technickými předpisy.

2.2. Místo pojištění

Staveniště dle projektové dokumentace a platného stavebního povolení na místě: parc. č. 605/1, k.ú. Mořkov, Česká republika.

3. ČÁST I - Pojištění věcí

Uzavírá se pojištění věcí dle VPP SM-P Části I.

3.1. Předměty pojištění, pojistné částky a spoluúčast

V souladu s ustanovením čl. 9 VPPSM-P se pojištění dle této pojistné smlouvy vztahuje na předměty pojištění uvedené v následující tabulce. Zároveň jsou pro jednotlivé předměty pojištění sjednány uvedené pojistné částky a spoluúčasti, pokud není dále uvedeno jinak.

Předmět pojištění	Pojistná částka	Spoluúčast
Budované dílo	13 999 000 Kč	10 000 Kč
Z toho dodávky objednatelů mimo Smlouvu o dílo	1 000 000 Kč	10 000 Kč
Zařízení a vybavení staveniště nebo místa montáže dle EP302 *)	5 000 000 Kč	10 000 Kč
Stavební stroje a montážní stroje dle EP303 *)	5 000 000 Kč	10 000 Kč
Stávající majetek dle EP119 *)	5 000 000 Kč	10 000 Kč

*) pojištění 1. rizika ve smyslu čl. 11 bodu 4 VPPSM-P. Pojistnou částkou se rozumí limit plnění pro jednu a všechny pojistné události během pojistného období.

Pro pojistné události nastalé v důsledku zkušebního provozu se sjednává spoluúčast ve výši 10 000 Kč.

Je-li v rámci jedné pojistné události plněno z více předmětů pojištění, podíl se pojištěný na pojistném plnění pouze jednou spoluúčastí, a to nejvyšší sjednanou pro tyto předměty pojištění.

3.2. Doložky

Pro toto pojištění se ujednávají následující doložky, a pokud je níže uvedeno, pojištění se sjednává pro příslušnou doložku s jejím parametrem, limitem pojistného plnění a spoluúčastí.

Doložka	Parametry doložky	Spoluúčast
EP004 - Rozšíření pojištění škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během zkušební doby	24 měsíců	10 000 Kč

EP014 - Výuka škod vzniklých mchě než 20letou povodňovou vlnou			
EP025 - Pojištění nákladů na demolicí, vyklizení a odvoz sutí	5 000 000 Kč		10 000 Kč
EP035 - Pojištění odzelení	viz níže		viz níže
EP108 - Umístění stavebních a montážních strojů			
EP109 - Umístění stavebního materiálu			
EP110 - Doložka pro pojistné události způsobené povodní nebo záplavou			
EP111 - Doložka pro náklady na odstranění následků sesuvů pídy			
EP112 - Protipožární zařízení a bezpečnost na staveništi nebo místě montáže			
EP115 - Limit plnění pro pojištění rizika projektanta		do hodnoty díla	
EP119 – Stávající majetek		Viz výše	Viz výše
EP121 - Doložka pro stavbu pilotových základů a pro hodnění stavebních jam			
EP200 - Limit plnění pro kvrtí rizika výrobce		do hodnoty díla	
EP302 – Zařízení a vybavení staveniště nebo místa montáže		Viz výše	Viz výše
EP303 - Stavební stroje a montážní stroje		Viz výše	Viz výše

Výuka škod způsobených přenosnou nemocí:

3.3. Limity pojistného plnění

Pro pojistné události vzniklé z příčin pojistných nebezpečí uvedených v tabulce níže se ujednávají následující limity pojistného plnění ve smyslu čl. 11 bodu 5 VPPSM-P a spoluúčasti.

Pojistné nebezpečí	Limit pojistného plnění	Spoluúčast
Povodní nebo záplava	13 999 000 Kč	10 000 Kč
Vlčnice nebo kroupobílí	13 999 000 Kč	10 000 Kč
Pád stromů, stožárů a jiných předmětů; zemětřesení; sesuv půdy; zřícení skal nebo zemní, sesuv nebo zřícení srubových lavin; řha srubů nebo námarzy;	13 999 000 Kč	10 000 Kč
tsunami; společná činnost		
Pojištění odzelení dle EP035	13 999 000 Kč	10 000 Kč
Umýšlné poškození nebo úmyslné zničení (vandalismus)	13 999 000 Kč	10 000 Kč

3.4. Zvláštní ujednání

3.4.1. Výuka nakažlivých nemocí

- Z pojištění sňednamého touto pojistnou smlouvou je vyloučena jakákoli přímá i nepřímá škoda, poškození, odpovědnost, nárok, náklad nebo výdaj jakéhokoli druhu nebo škoda s časovým prvkem způsobená
 - nakažlivou nemocí nebo skutečnou či domnělou hrozbou či strachem z ní, nebo
 - nařízením zavřít provozu a provozovny z důvodu omezení nebo zastavení šíření takové nakažlivé nemoci, nebo
 - kombinací výše uvedených příčin.
- V souladu s ostatními podmínkami, ujednáními a výlukami této pojistná smlouva kryje materiální škody na majetku nebo ztrátu majetku nebo přímo související škody s časovým prvkem, které jsou

přímo způsobeny jakoukoli jinou pojistěnou příčinou, která není z této pojistné smlouvy jinak vyloučena.

Pro vyloučení veškerých pochybností se ujednává, že: (i) nakažlivá nemoc a mezi jiným také úřední zřášení proti této nemoci není příčinou pojistěnou z této pojistné smlouvy, a (ii) skutečná nebo domnělá přítomnost nebo hrozba či obava z přítomnosti nakažlivé nemoci, látky nebo činnosti schopného či domněle schopného způsobit nakažlivou nemoc není pro účely této doložky považována za příčinu způsobující škodu na majetku, nebo ztrátu majetku.

- V případě rozporu s jinými ustanoveními v této pojistné smlouvě má vždy přednost ujednání v této doložce.

Vysvětlení pojmů

- Nakažlivá nemoc je jakákoli nemoc, která se může přenášet jakoukoli látkou nebo činností z organismu na organismus, kde:
 - látko nebo činností zahrnují mimo jiné viry, bakterie, parazity, nebo jiný organismus nebo jeho variant; žvou i neživou,
 - přímý i nepřímý způsob přenosu zahrnuje mimo jiné přenos vzduchem, tělními tekutinami, přenos přes různé povrchy nebo předměty, přenos pevným, kapalným nebo plynným skupenstvím nebo přenos mezi organismy,
 - nemoc, látka nebo činností mohou způsobit škodu na zdraví nebo ohrožení lidského zdraví a lidského blaha, nebo mohou způsobit či vyvolat škodu, poškození nebo znehodnocení majetku, nebo ztrátu jeho obchodovatelnosti, produktivity, či ztrátu jeho užití.
- Škoda s časovým prvkem je škoda z přerušení provozu, následného přerušení provozu nebo jakékoli následná škoda.

4. ČÁST II - Pojištění odpovědnosti

Uzavřít se pojištění odpovědnosti škod a jiných újem po dobu budování díla dle VPPSM-P Část II.

4.1. Limit pojistného plnění a spoluúčast

V souladu s ustanoveními čl. 17 VPPSM-P se pro pojištění díla této pojistné smlouvy sňednává limit pojistného plnění a spoluúčast.

Základní rozsah pojištění	Limit pojistného plnění	Spoluúčast
Pojištění odpovědnosti	15 000 000 Kč	10 000 Kč

5. Textace doložek

EP004 – Rozšířené pojištění škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během záruční doby

- Dále se ujednává, že po zániku pojištění věci a odpovědnosti budovaného díla podle článku 3 VPPSM-P pokračuje pojištění pojištěním škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během záruční doby ve sňednané délce uvedené v pojistné smlouvě.
- Rozšířené pojištění škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během záruční doby se řídí pojistnými podmínkami VPPSM-P a zahrnuje zničení nebo poškození stavebního nebo montážního díla:
 - způsobené dodavatelem pojištěným podle této pojistné smlouvy v průběhu činnosti, prováděných za účelem splnění závazků plynoucích ze záručních podmínek stavebního nebo montážního díla;
 - kteří nastane během pojištění záruční doby, za předpokladu, že takové zničení nebo poškození bylo zapříčiněno během doby výstavby nebo montáže na staveništi nebo místě

montáže, před předáním a uvedením dokončeného stavebního nebo montážního díla do provozu.

3. Pokud podle článku 3 bodu 4.VPPSM-P zaniklo pojištění věci a odpovědnosti jen pro některou část díla, jsou v rozsahu bodu 2 této doložky pojištěny škody pro každou takovou část samostatně, a to vždy po dobu sjednanou v pojistné smlouvě.

EP011 – Výluka škod vzniklých méně než 20letou povodňovou vlnou

Ujednává se, že pojištění věci se nevztahuje na škodu, jejíž příčinou byla povodeň nebo záplava vzniklá v souvislosti s touto povodní, pro které kulminální průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně. Povodní se rozumí jakékoliv zvýšení průtoku, i když nedojde k vyjití vody z břehů vodních toků nebo nádrží.

EP025 – Pojištění nákladů na demolicí, vyklizení a odvoz sutí

Ujednává se, že se odchýlí od článku 12 bodu 9 VPPSM-P pojištění věci vztahuje i na úhradu nezbytných nákladů na vyklizení místa pojištění, včetně srážení stojících částí budovaného díla, odvoz sutí a jiných zbytků k nejbližšímu uložení a za jejich uložení nebo zničení. Pro náklady v rozsahu této ujednání limit pojištění plnění ve výši uvedených v pojistné smlouvě.

EP055 – Pojištění odcizení

1. Ujednává se, že se pojištění vztahuje na:
a) odcizení předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo;
b) odcizení předmětu pojištění loupeží
avšak pouze do příslušných limitů pojištění plnění podle splnění níže uvedeného zabezpečení.

Dále se ujednává, že pojištění se vztahuje na odcizení, pokud pachatel odmontoval celý předmět pojištění z místa, kde byl připraven, nebo z tohoto předmětu odmontoval jeho část za použití nástroje. V tomto případě se sjednává limit pojištění plnění ve výši 100 000,- Kč.

2. Došlo-li k odcizení předmětu pojištění nebo jeho části krádeží vloupáním poskytne pojišťovna pojištění plnění pouze v tom případě, jsou-li v době pojištné události tyto předměty umístěny v uzamčeném prostoru, nebo jsou-li předměty, které nelze pro jejich značnou hmotnost, objem nebo z provozních důvodů umístit do uzamčeného prostoru, umístěny mimo uzamčený prostor na volném prostranství. Pojištné plnění bude poskytnuto do limitů pojištného plnění uvedených v bodě 3 a 4 tohoto ujednání, které odpovídají způsobu a kvalitě zabezpečení předmětu pojištění v době pojištné události.

3. Limity pojištného plnění a způsoby zabezpečení předmětů pojištění umístěných v době pojištné události v uzamčeném prostoru, jsou stanoveny takto:

- 100 000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny zámkem s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo dozickým zámkem nebo bezpečnostním visacím zámkem;
- 250 000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny zámkem s bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním zabraňujícím rozlomení vložky; pokud se jedná o dvoutřířalé dveře, musí být tyto dveře dále opatřeny zabezpečením proti vyháčkování dveří;
- 500 000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny bezpečnostním uzamykacím systémem; dále jsou dveře uzamčeny buď přidavným bezpečnostním zámkem (v případě prosklených dveří, nesmí být možnost zámečků z vnější strany ovládat bezklíčovým způsobem), současně se zabraňuje proti vysezení a vyražení, nebo bezpečnostní dveřní závorou uzamykatelnou bezpečnostním zámkem; pokud se jedná o dvoutřířalé dveře, musí být tyto dveře opatřeny zabezpečením proti vyháčkování dveří; prosklené dveře, okna nebo výhledy tohoto prostoru, jejichž dolní částí jsou umístěny níže než 3 metry nad okolním terénem, musí být opatřeny bezpečnostním zesílením nebo mříží nebo roletou;
- 1 000 000,- Kč, pokud je tento prostor zabezpečen způsobem v rozsahu písm. c) tohoto bodu a je-li trvale sříženo kvalifikovanou minimálně jednočlennou ostrahou ozbrojenou nabítkou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebními psy;

e) 5 000 000,- Kč, pokud je tento prostor zabezpečen způsobem v rozsahu písm. c) tohoto bodu a je-li trvale sříženo kvalifikovanou minimálně dvočlennou ostrahou ozbrojenou nabítkou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebními psy.

Tam, kde není proveditelná montáž bezpečnostních zámků uvedených v bodu 3 písm. b) a c) tohoto ujednání, lze tyto zámkové minimálně 2 bezpečnostními visacími zámkými.

4. Limity pojištného plnění a způsoby zabezpečení předmětů pojištění, nacházejících se v době pojištné události v místech mimo uzamčený prostor na volném prostranství, jsou stanoveny takto:

- 50 000,- Kč, pokud je toto místo opatřeno oplocením, řádně uzavřeným, bez možnosti volného vstupu, s minimální výškou 160 cm a uzamčenými vraty;
- 250 000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) tohoto bodu a v mimopracovní době je sříženo kvalifikovanou minimálně jednočlennou ostrahou;
- 500 000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) tohoto bodu a v mimopracovní době je sříženo kvalifikovanou minimálně jednočlennou ostrahou nebo a v mimopracovní době je sříženo kvalifikovanou minimálně jednočlennou ostrahou ozbrojenou nabítkou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebními psy;
- 1 000 000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) tohoto bodu a v mimopracovní době je sříženo kvalifikovanou minimálně dvočlennou ostrahou ozbrojenou nabítkou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebními psy.

5. Odcizením krádeží vloupáním se rozumí přivlastnění si předmětu pojištění tak, že se ho pachatel zmocnil dále uvedeným způsobem:

- do místa, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo do předmětu pojištění se dostal tak, že ho otevřel nástroji, které nejsou určeny k jeho řádnému otevření, nebo
- místo, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo předmět pojištění otevřel originálními klíčem nebo legálně zhotovenými duplikátem, jehož se zmocnil odcizením krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží.

6. Ujednává se, že maximální částka úhmu pojištných plnění vyplacená ze všech pojištných událostí nastalých za dobu trvání pojištění, pro pojištění odcizení předmětu pojištění, je stanovena ve výši limitu pojištného plnění uvedeného v pojistné smlouvě.

Výklad pojmů:

- Bezpečnostní cylindrickou vložkou** se rozumí cylindrická vložka, která je instalovaná do bezpečnostního zadlačného zámečků a která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnosti tříd RC 3, resp. 3, včetně odolnosti proti nedestruktivní metodě bumping – BumpKeys (dále jen „odolnost proti metodě BK“).
- Bezpečnostní dveřní závorou** se rozumí dveřní závora, která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnosti tříd RC 3, resp. 3 a má odolnost proti metodě BK.
- Bezpečnostním kováním** se rozumí kování, které splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnosti tříd RC 3, resp. 3. Chrání především cylindrickou vložku před rozlomením a nesmí být demontovatelné z vnější strany dveří.
- Bezpečnostním uzamykacím systémem** se rozumí komplet tvořený bezpečnostním zadlačacím stavebním zámkem, bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním. Tyto komponenty musí splňovat požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnosti tříd RC 3, resp. 3. Cylindrická vložka má odolnost proti metodě BK.
- Bezpečnostním visacím zámkem** se rozumí visací zámeček, který splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnosti tříd RC 3, resp. 3 a má odolnost proti metodě BK, nebo takový bezpečnostní visací zámeček, který je především odolný proti vyňatání a je opatřen třmenem HARDENED o průměru min. 12 mm a má odolnost proti metodě BK. Peřice a oka, jimiž prochází třmen visacího zámečků, musí mít mechanickou odolnost minimálně stejnou jako třmen bezpečnostního visacího zámečků a nesmí být z venkovní strany demontovatelná.
- Bezpečnostním zesílením** se rozumí zesílení (např. vstříveným sklem nebo sklem s bezpečnostní fólií), které splňuje požadavky příslušné normy minimálně ve třídě odolnosti P1A.
- Krátkou palnou zbraní** se rozumí pistole nebo revolver.
- Kvalifikovanou ostrahou** se rozumí ostraha, která musí:
a) být fyzicky zdatná - zbarovně způsobilá a k tomu výkonu řádně proškolená a poučená;
b) být provádně tak, aby v případě vícečlenné ostrahy byl jeden člen trvale na stálém místě ostrahy (vratnice, hlavní stanovité ostrahy);
- být vybavena spojovací technikou tak, aby při provádění pochůzek byli jednotliví členové ostrahy ve spojení.

Dále musí být ostraha vybavena takovou spojovací technikou, aby mohla bezodkladně přivolat polici či jinou odbornou pomoc v případě zjištění krádeže vloupání nebo v případě houpeže;

f) provádět kontrolu oplocení, uzavření a uzavření budov;

g) provádět pochůzky podle kritiky požárů (zálež. na velikosti, členitosti, rizikovitosti atd. streženého objektu) nejnejm. však 1 x za 60 minut;

h) každou pochůzku zapsat do příhradé zjištěné závady zapsat do knihy požárů a kvalitou prováděné práce.

g) při kontrolování jmenovitě určeným zaměstnancem klienta, který bude kontrolovat výkon a kvalitu prováděné práce, včetně kontroly všech zaznam.

8. **Mříž** se rozumí mříž, která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 2, resp. 2, nebo taková mříž, jejíž oslové prvky (průty) jsou z předchozího materiálu o průřezu minimálně 1 cm². Velikost ok musí být maximálně 25 x 15 cm (nebo obobnán s plochou oka max. 400 cm²). Mříž musí být dostatečně tuhá (např. svařena) a musí být z vnější strany pevně, nerozbitelným způsobem, ukotvena (zakotvena, zabudovaná, připevněna apod.) nebo uzamčena bezpečnostním visacími zámkem v závislosti na velikosti mříže, minimálně však ve čtyřech bodech (kovových), za mříž se též považuje mříž vyrobená z jiného materiálu a jinou technologií, která však vykazuje minimálně stejnou mechanickou odolnost proti krádeži vloupáním jako mříž definovaná v tomto bodě. Mříž lze z venkovní (vnější) strany demontovat pouze hrubým násilím (kladivem, sekáčkem, pilkou na železo apod.).

10. **Oplocení** se rozumí oplocení, které má ve všech místech požadovanou min. výšku (tzn. i v místech, kde oplocením prochází po povrchu vedené potrubí apod.). Oplocení musí zabírat vlněnou vstupu, snadnému prolomení nebo podlezání.

11. **Přilnutí dveří** se rozumí dveře, které mají pevnou konstrukci (dřevu, plast, kov apod.) a které vykazují minimální odolnost proti vniknutí pachatele jako dveře vnitřní, hradle odčinné s pododrážkou, jiné jednorázové o tloušťce min. 40 mm (řada) – jehličnaté řezivo; výplň – papírová vnitřní nosičová deska s drátěnou deskou tvrdě lisovanou, tloušťky 3,3 mm).

12. **Přihlavými bezpečnostním zámkem** se rozumí další zámek, kterým jsou dveře uzamčeny a který splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3 a má odolnost proti mečové BK.

13. **Rolety** se rozumí roleta, která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 2, resp. 2, nebo taková roleta, která lze z venkovní (vnější) strany demontovat pouze hrubým násilím (kladivem, sekáčkem, pilkou na železo apod.).

14. **Střížebním psem** se rozumí pes určený ke strážní službě, který musí absolvovat příslušné zkoušky, o jejichž vykonání musí být vedena písemná evidence.

15. **Uzamčeným prostorem** se rozumí budova, jiná stavba nebo místo uzamčené zámkem a řádě zevnitř uzavřenými okny. Vstupní dveře musí vykazovat minimální odolnost proti vniknutí pachatele jako jiné dveře.

Stěny jsou zdeány s minimální tloušťkou 16 cm (nebo stěny z jiného materiálu vykazující stejnou mechanickou odolnost proti vniknutí pachatele). Ostatní otvory mimo okna a dveře jsou zajištěny proti vniknutí pachatele. Uvedenou odolnost proti vniknutí pachatele musí vykazovat strop, podlaha a zajištění ostatních otvorů (mimo okna a dveře) místosti. Všechny části a díly, po jejichž demontáži zřetelí výše uvedené prvky odolnosti proti vniknutí pachatele, musí být zabezpečeny proti demontáži běžnými nástroji, jako jsou šroubováky, kleště, maticeový klíč apod.

16. **Zabezpečení proti vyřádkování** se rozumí zařízení zabírající odlišití zástři pevně položený dvoukřížových dveří, např. jejich uzamčením, přišroubováním nebo přetáknutím. Zástře je možné odlišit pouze po otevření pohyblivého dveřního křídla.

17. **Zabranou proti vysazení a vyrazení** se rozumí zařízení, které zabírá nadvážností dveřního křídla a jeho výsazet se závěsí a dále vyrazení dveřního křídla na straně závěsí.

18. Tam, kde je v etdu uvedeno „příslušné normy“, rozumí se tím plané technické normy, tj. pro: – body 1, 2, 3, 4, 5, 9, 12, 13 a 15 tohoto článku norma ČSN EN 1627:2012 Dveře, okna, lehké obvodové pláště, mříže a okence – Odolnost proti vloupání – Požadavky a klasifikace.

– bod 6 tohoto článku norma ČSN EN 356 SMO ve stavebních – bezpečnostní zasklení – Zkoušení a klasifikace odolnosti proti různé vedenému úderu.

19. **Bezpečnostní třída výrobku**, zabezpečujícího předimovaný požár, podle výše citovaných norem se prokazuje u bezpečnostních dveří, zámků s bezpečnostní cylindrickou vložkou, případně bezpečnostního zámku, bezpečnostního uzamykacího systému, bezpečnostní dveří dvostranné závorý, rolety, mříže, bezpečnostního vracího zámku, bezoná bezpečnostního zasklení především vydaným certifikačním orgánem akreditovaným certifikačním orgánem k certifikaci výrobků.

Všechny konstrukční prvky, systémy nebo zařízení zabezpečení musí být v době pojištění události funkční a jejich montáž musí být provedena podle návodu k montáži, příslušných norem nebo v souladu s pokyny výrobce.

EP108 - Umístění stavebních a montážních strojů

Generální Česká pojistovna a.s., Společně / Spolek / Společně, IČO: 45372956, DIČ: CZ69002373, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

opisovatelka B. Křepelová, ul. Šafaříkova 131/114, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 45372956, DIČ: CZ69002373, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

identifikační číslo: +420 241 134 114, kontaktní adresa: P. O. BOX 305, 659 05 Brno, www.generalka.cz

EP109 - Umístění stavebního materiálu

Ujednává se, že pojišťovna poskytne pojištěné plnění za poškození nebo zničení stavebního materiálu způsobené povodní nebo záplavou jen v těch případech, pokud jeho množství nepřevyšuje třídění spotřebu a zbývající množství je umístěno nad úroveň hladiny povodně, pro kterou by kulminací průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřeny správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně.

EP110 - Doložka pro pojištěné události způsobené povodní nebo záplavou

Dále se ujednává, že pojišťovna poskytne pojištěné plnění za poškození nebo zničení budovaného díla způsobeného povodní nebo záplavou nebo povětrnostními srážkami jen v těch případech, jestliže byla dodržena dostatečná bezpečnostní opatření při zpracování projekové dokumentace a při vlastní realizaci budovaného díla.

Dodržení dostatečných bezpečnostních opatření se rozumí v tomto zvláštním ujednání provedení takových technických zařízení a opatření, která zabrání zaplavení nebo zatopení místa pojištění vodou, jejíž hladina nepřesáhne úroveň hladiny povodně, pro kterou by kulminací průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřeny správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně. Dále se přiměřeným bezpečnostními opatřeními rozumí, že pro místo pojištění a celou dobu pojištění byly zohledněny údaje o povětrnostních srážkách za uplynulé období alespoň deseti let, na základě statistik vypracovaných meteorologických úřadů.

Ujednává se, že oprávněná osoba je dále povinna udržovat místo pojištění a navržená zařízení ve stavu umožňující plynulý průtok a odtok vody. Mělo-li porušení této povinnosti podstatný vliv na vznik pojištěné události nebo na zvětšení rozsahu následků pojištěné události, má pojišťovna právo pojištěné plnění z pojištěné smlouvy sružit, podle toho, jaký vliv mělo toto porušení na vznik její povinnosti plnit.

EP111 - Doložka na odstranění následků sesuvů půdy

Dále se ujednává, že pojišťovna poskytne pojištěné plnění za poškození nebo zničení budovaného díla způsobeného sesuvem půdy, jehož místo vzniklo je v místě pojištění, maximálně do výše nákladů na přesun hornin stavených pro úsek pojištěné stavby posízené sesuvem.

Pojištění věci se dále nevztahuje na náklady na obnovu erodovaných svahů nebo jinak svazkých pozemků, pokud pojištitel, pojištěný nebo oprávněná osoba nepodrobila opatření zabírající vzhled této eroze, nebo tato opatření nepodnikla včas.

EP112 - Protipožární zařízení a bezpečnost na staveništi nebo místě montáže

Ujednává se, že pojišťovna poskytne pojištěné plnění za škodu nebo odpočetnostní nárok přímo nebo nepřímou způsobenou požárem jedině tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti.

Pojištitel, pojištěný nebo oprávněná osoba má povinnost realizovat případná opatření k zajištění požární bezpečnosti staveništi nebo místa montáže v rozsahu, který stanoví expert pojišťovny na základě rizikové prohlídky. Tato opatření budou odpovídat požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti.

Na staveništi a místě montáže budou provedena následující bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti:

1. **Obecně:**
 - a) před zahájením jakéhokoliv skladování nebo stavební či montážní činnosti na místě pojištění je povinnost vypracovat Plán požární bezpečnosti staveništi, který bude zahrnovat podrobné údaje o zaměstnancích, organizaci a odpovědnostech, a obecná ustanovení požární prevence, zjišťování požárů a hašení požárů;
 - b) pojištitel, pojištěný nebo oprávněná osoba má povinnost revidovat a upravovat tento plán v pravidelných intervalech a kdykoli dříve v místě projektu k větším změnám;
 - c) pojištitel, pojištěný nebo oprávněná osoba má povinnost dodržovat místní zákony a směrnice týkající se požární bezpečnosti.
2. **Pojištitel, pojištěný nebo oprávněná osoba má povinnost zejména:**

Generální Česká pojistovna a.s., Společně / Spolek / Společně, IČO: 45372956, DIČ: CZ69002373, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

opisovatelka B. Křepelová, ul. Šafaříkova 131/114, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 45372956, DIČ: CZ69002373, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

identifikační číslo: +420 241 134 114, kontaktní adresa: P. O. BOX 305, 659 05 Brno, www.generalka.cz

elektrických poruch a dále na poškození nebo zničení předmětů pojištění přímým účinkem zamrznutí chladicí kapaliny, vody nebo podobného média, chyběného nebo nedostatečného mazání a nedostatku chladicí kapaliny.

Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé na činných médiích, jako jsou maziva, paliva, chladiva, filtry nebo katalyzátory a na akumulátorové baterie nebo elektrochemické články.

Pojištění se nevztahuje také na díly a nástroje, které se pravidelně, často či opakovaně vyměňují v důsledku své specifické funkce, při změně pracovního úkonu nebo pro opotřebení.

Pro náklady v rozsahu této doložky se ujednává limit pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě.

Vnitřné vzniklou elektrickou poruchou se rozumí poškození nebo zničení předmětu pojištění zkratem či jiným působením elektrického proudu (např. přepětím, vadou izolace, korozí, výbojem, oblohou, přeskokem). Za uvedenou poruchu se také považuje ztráta funkce nebo funkčních parametrů elektronických prvků a elektrotechnických součástek.

Vnitřné vzniklou mechanickou poruchou se rozumí poškození nebo zničení stroje, strojního zařízení, funkční skupiny, součásti nebo dílu (např. motoru, převodovky, čerpadla, kompresoru) lomem, třelou, deformací, zadřením, uvolněním, netěsností, upálením, vytavením, ztrátou funkčních parametrů, nastalé uvnitř těchto strojů, strojních zařízení, funkčních skupin, součástí nebo dílů.

Uvedenou vnitřní vzniklou mechanickou poruchou předmětu pojištění se rozumí škodní událost způsobená zejména následkem:

- vady materiálu;
- chybné konstrukce nebo výroby;
- vniknutí ořízho předmětu do stroje;
- přetlaku či podtlaku plynů, par nebo kapalin;
- zvýšeného funkčního namáhání, a to i vzniklého v důsledku nárazu nebo pádu předmětu pojištění nebo nárazu do něj;
- nedostateku maziva způsobeného nárazem nebo pádem předmětu pojištění nebo nárazu do něj.

Za vnitřní vzniklou mechanickou poruchou se však nepovažuje poškození nebo zničení funkčních skupin, součástí nebo dílů předmětu pojištění přímým působením zevních sil při nárazu nebo pádu tohoto předmětu pojištění nebo při nárazu do něj. Toto působení zevních sil musí být na funkční skupině, součásti nebo dílu předmětu pojištění vizuálně patrné a jednoznačně prokazatelné.

Dílem a nástrojem, který se pravidelně, často či opakovaně vyměňuje v důsledku své specifické funkce, při změně pracovního úkonu nebo pro opotřebení se rozumí zejména veškeré formy, kokily, matrice, razidla, raznice, zápusky, šablony, vrtáky a vrtací hlavy, nože, břity, listy pil, rezné a lisovací nástroje, žací prsty, pracovní části drtiče, pásy, řemeny, hadice, těsnění, gitera, lamely a spojky, řetězky, řetězky, zdroje světla (žárovky, zářivky, LED apod.), tony, poljisky, elektronky, rentgenky, laserové trubice, selenové válce, brzdová obložení, lana, dráty, pneumatiky, pojezdové pásy, záruvzdorné vyzuivky apod.

EP303 – Stavební stroje a montážní stroje
 Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na stavební stroje a montážní stroje. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé v důsledku vnitřní vzniklé mechanických a elektrických poruch a dále na poškození nebo zničení předmětů pojištění přímým účinkem zamrznutí chladicí kapaliny, vody nebo podobného média, chyběného nebo nedostatečného mazání a nedostatku chladicí kapaliny.

Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé na činných médiích jako jsou maziva, paliva, chladiva, filtry nebo katalyzátory a na akumulátorové baterie nebo elektrochemické články.

Pojištění se nevztahuje také na díly a nástroje, které se pravidelně, často či opakovaně vyměňují v důsledku své specifické funkce, při změně pracovního úkonu nebo pro opotřebení.

Pro náklady v rozsahu této doložky se ujednává limit pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě.

Vnitřné vzniklou elektrickou poruchou se rozumí poškození nebo zničení předmětu pojištění zkratem či jiným působením elektrického proudu (např. přepětím, vadou izolace, korozí, výbojem, oblohou, přeskokem). Za uvedenou poruchu se také považuje ztráta funkce nebo funkčních parametrů elektronických prvků a elektrotechnických součástek.

Vnitřné vzniklou mechanickou poruchou se rozumí poškození nebo zničení stroje, strojního zařízení, funkční skupiny, součásti nebo dílu (např. motoru, převodovky, čerpadla, kompresoru) lomem, třelou, deformací, zadřením, uvolněním, netěsností, upálením, vytavením, ztrátou funkčních parametrů, nastalé uvnitř těchto strojů, strojních zařízení, funkčních skupin, součástí nebo dílů.

Uvedenou vnitřní vzniklou elektrickou poruchou se rozumí poškození nebo zničení předmětu pojištění zkratem či jiným působením elektrického proudu (např. přepětím, vadou izolace, korozí, výbojem, oblohou, přeskokem). Za uvedenou poruchu se také považuje ztráta funkce nebo funkčních parametrů elektronických prvků a elektrotechnických součástek.

Vnitřné vzniklou mechanickou poruchou se rozumí poškození nebo zničení stroje, strojního zařízení, funkční skupiny, součásti nebo dílu (např. motoru, převodovky, čerpadla, kompresoru) lomem, třelou, deformací, zadřením, uvolněním, netěsností, upálením, vytavením, ztrátou funkčních parametrů, nastalé uvnitř těchto strojů, strojních zařízení, funkčních skupin, součástí nebo dílů.

Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na stavební stroje a montážní stroje. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé v důsledku vnitřní vzniklé mechanických a elektrických poruch a dále na poškození nebo zničení předmětů pojištění přímým účinkem zamrznutí chladicí kapaliny, vody nebo podobného média, chyběného nebo nedostatečného mazání a nedostatku chladicí kapaliny.

Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé na činných médiích jako jsou maziva, paliva, chladiva, filtry nebo katalyzátory a na akumulátorové baterie nebo elektrochemické články.

Pojištění se nevztahuje také na díly a nástroje, které se pravidelně, často či opakovaně vyměňují v důsledku své specifické funkce, při změně pracovního úkonu nebo pro opotřebení.

Pro náklady v rozsahu této doložky se ujednává limit pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě.

Vnitřné vzniklou elektrickou poruchou se rozumí poškození nebo zničení předmětu pojištění zkratem či jiným působením elektrického proudu (např. přepětím, vadou izolace, korozí, výbojem, oblohou, přeskokem). Za uvedenou poruchu se také považuje ztráta funkce nebo funkčních parametrů elektronických prvků a elektrotechnických součástek.

Vnitřné vzniklou mechanickou poruchou se rozumí poškození nebo zničení stroje, strojního zařízení, funkční skupiny, součásti nebo dílu (např. motoru, převodovky, čerpadla, kompresoru) lomem, třelou, deformací, zadřením, uvolněním, netěsností, upálením, vytavením, ztrátou funkčních parametrů, nastalé uvnitř těchto strojů, strojních zařízení, funkčních skupin, součástí nebo dílů.

a) zajistit, aby byli všichni pracovníci podílející se na výstavbě budovaného díla obeznámeni s obsahem Plánu požární bezpečnosti staveniště a dostalo se jim školení ohledně používání hasičích zařízení;

b) zajistit, aby byly pro požární účely dostupné zásoby vody pro místo pojištění v požadovaném tlaku a objemu;

c) zajistit, aby byly rozmístěny hasičí přístroje (voda, pěna a oxid uhličitý) v odpovídajících počtech a na vnitřních a určených místech;

d) zajistit, aby byl stanoven postup při volání hasičů spolu se zachováním přiměřeného přístupu hasičů a jejich provozního zařízení na staveniště;

e) zajistit, aby byl vyžadován na místě pojištění zákaz kouření, a to výjima speciálně vyznačených a chráněných prostor;

f) zajistit, aby byl přijat systém povolení k práci a byla přijata zvláštní protipožární opatření kokyli se mají provádět práce za tepla (tj. práce zahrnující použití tepla, plynových lahví nebo obdobného pracovního vybavení);

g) zajistit, aby bylo přijato opatření pro udržení čistoty na místě pojištění a pravidelně likvidovat odpad;

h) zajistit, aby byla uplatňována opatření na zabezpečení proti hluku v noci, o víkendech a během období svátek;

i) zajistit, aby nejméně jednou čtvrtletně byla přijata opatření na provedení kontroly, zda je veškeré požární zařízení v plné funkčním stavu a zda všichni pracovníci podílející se na výstavbě budovaného díla dodržují požadavky Plánu na požární bezpečnost staveniště;

j) zajistit vedení a uchování příslušných administrativních systémů a záznamů, které se budou týkat všech výše uvedených podmínek (např. do požární knihny).

EP115 – Limit plnění pro pojištění rizika projektanta

1. Ve smyslu článku 10 písm. a) VPPSM-P se rizikem projektanta pro účely této pojistné smlouvy rozumí náklady na výměnu, opravu či uvedení do původního stavu vynaložené v důsledku vady projektu, návrhu nebo jeho parametrů.

2. Pro náklady v rozsahu této doložky se ujednává limit pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě.

EP119 – Stávající majetek

1. Na základě článku 9 bodu 2 VPPSM-P se ujednává, že se pojištění věci vztahuje i na stávající majetek pro případ škody nastalé v přímé souvislosti s výstavbou budovaného díla.

2. Pojišťovna poskytne pojistné plnění za škodu na stávajícím majetku pouze pod podmínkou, že před začátkem stavby byl stav tohoto majetku bezvadný, a že byla učiněna nezbytná bezpečnostní opatření.

3. Pokud jde o škodu způsobenou vibracemi, oslabením nebo odstraněním nosných prvků a podpor nadřadí pojišťovna oprávněné osobě pouze škodu, která vznikne následkem úplného nebo částečného zřícení stávajícího majetku, nikoli však povrchovou škodu, která ani nenarušuje stabilitu stávajícího majetku, ani neohrožuje jeho uživatele.

4. Pojišťovna neposkytne pojistné plnění za a) škodu, kterou bylo možno předvídat s ohledem na povahu stavební nebo montážní práce nebo způsob jejího provádění.

b) náklady na zábranu škod nebo opatření na jejich snížení na nejmenší míru.

5. Pro náklady v rozsahu této doložky se ujednává limit pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě.

EP200 – Limit plnění pro krycí rizika výrobce

1. Ve smyslu článku 10 písm. a) VPPSM-P se rizikem výrobce pro účely této pojistné smlouvy rozumí náklady na výměnu, opravu či uvedení do původního stavu vynaložené v důsledku vady materiálu či vady odlišku a vadně provedené práce nebo chybného provedení nímto staveniště nebo místa montáže.

2. Pro náklady v rozsahu této doložky se ujednává limit pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě.

EP302 – Zařízení a vybavení staveniště nebo místa montáže

Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na zařízení a vybavení staveniště nebo místa montáže. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé v důsledku vnitřní vzniklé mechanických a

Uvedenou vnitřní vzniklou mechanickou poruchou předmětu pojištění se rozumí škodní událost způsobená zejména následkem:

- vady materiálu;
- chybné konstrukce nebo výroby;
- vnitřní čizní předmětu do stroje;
- přetlaku či podtlaku plynu, par nebo kapaliny;
- zvýšeného funkčního namáhání a to i vzniklého v důsledku nárazu nebo pádu předmětu pojištění nebo nárazu do něj;
- nedostatků maziva způsobeného nárázením nebo pádem předmětu pojištění nebo nárazu do něj;
- U vnitřní vzniklou mechanickou poruchou se však nepovažuje poškození nebo zničení funkcí skřipin, součástí nebo dílů předmětu pojištění přímým působením zevních sil při nárazu nebo pádu tohoto předmětu pojištění nebo při nárazu do něj. Toto působení zevních sil musí být na funkci skupině, součásti nebo dílu předmětu pojištění vizuálně patrné a jednoznačně prokazatelné.

Dílem a nástrojem, který se pravidelně, často či opakovaně vyměňuje v důsledku své specifické funkce, při změně pracovního úkolu nebo pro opotřebení se rozumí zejména veškeré formy, kokyly, matrice, razidla, raznice, zápusťky, šablony, vrátky a vrtací hlavy, nože, břity, lisáči pil, řezné a lisovací nástroje, záci prsty, pracovní části drtiče pásy, řemeny, hadice, těsnění, guferna, lamely spojky, řetězy, řetězky, zdroje světla (žárovky, zářivky, LED apod.), tonery, pojistky, elektronky, renigenky, laserové trubice, selamové válce, brzdová obložení, lana, dráty, pneumatiky, polezlové pásy, žáruvzdorné vyzdívky apod.

6. Pojistná doba

6.1. Pojištění se sjednává na dobu od **14.9.2022 do 30.6.2023** včetně zkušebního provozu. Ujednává se, že vedle důvodů stanovených zákonem a VPPSM-P pojištění zaniká dnem uplynutí 4 týdnů od dne zahájení zkušebního provozu.

Po konci pojištění realizace budovaného díla dle čl. 3 bodu 3 a 4 VPPSM-P následuje pojištění podle dohody EP004 v délce 24 měsíců, nejdéle však do 30.6.2025.

6.2. Pojištění se sjednává na základě předběžného příslibu pojistného krytí č.j. 2022/087.

7. Pojistné a jeho splatnost

7.1. Přehled pojistného za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Pojistné za dobu trvání pojištění celkem	24 748 Kč
Počet splátek pojistného	1
Výše splátky	24 748 Kč

7.2. Ujednává se, že pojistné bude hrazeno prostřednictvím zplnomocněného makléře na jeho účet, variabilní symbol – číslo pojistné smlouvy, konstantní symbol 3558, v následujících termínech a částkách:

1. splátka ve výši **24 748 Kč do 10.10.2022.**

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet makléře.

7.3. Neбудete-li některá splátka pojistného uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

7.4. Důležité pojistné má pojištěnec povinnost hradit na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

7.5. Ujednává se, že nad rámec sjednaného pojistného nebudou účtovány poplatky za služby související se sjednaným pojištěním.

7.6. Ujednává se, že pojistné za celou dobu trvání pojistné smlouvy bude zúčtováno podle pojistné hodnoty budovaného díla při jeho dokončení, pokud pojistná hodnota budovaného díla vzroste o více než 5 %. Pokud pojištěnec splní toto ujednání, ujednává se, že pojistovna neuplatní podpojištění.

8. Závěrečná ustanovení

8.1. Pojištník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle čl. 26 VPPSM-P. Na základě zmocnění uděluje pojištník souhlas uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

8.2. Pojištník prohlašuje, že byl informován o zpracování jim sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generallics.cz v sekci Osobní údaje a dále v obchodních místech pojišťovny. Pojištník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné osoby. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.

8.3. Odpovědí pojištníka na dotazy pojišťovny a údaje jim uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojištník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

8.4. Pojištník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojištními podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

8.5. Pojištník prohlašuje, že seznámil pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojištních podmínek dle bodu 1.1.

8.6. Sítiznost pojištníků, pojištěných a oprávněných osob se doručují na adresu pojišťovny Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 601 00 Brno a využijí se písemnou formou, pokud se pojištník, pojištěný, oprávněné osoby a pojišťovna nedohodnou jinak. Se sítizností se uvedené osoby mohou obrátit i na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojištníctvím.

8.7. V případě sporu z tohoto pojištění mají spotřebitelé možnost řešit spor mimosoudně před Českou obchodní inspekcí www.coi.cz.

8.8. Pojištník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- pojistné podmínky dle bodu 1.1 pojistné smlouvy,
- informační dokument o pojištěném produktu,
- stručnou informaci o zpracování osobních údajů,

8.9. Pojistná smlouva (dodatek k pojistné smlouvě) je vystavena v elektronické podobě v pdf formátu, podepsaná nejdříve pojišťovnou a následně pojištníkem zaručeným elektronickým podpisem. Pojištník po svém podpisu odešle pojišťovně pojištní smlouvu podepsanou všemi smluvními stranami e-mailem, případně prostřednictvím pojišťovna@generallics.cz, na adresu verudla.hrbackova@generallics.cz.

8.10. Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a odesílanými dodatky.


8.11. Všechny smluvní strany prohlašují, že si pojištní smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejích vidle, určité a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Přílohy pojistné smlouvy:

- Informační dokument o pojistném produktu (pouze v originálu pro pojistníka)
- Stručná informace o zpracování osobních údajů (pouze v originálu pro pojistníka)
- Předmluvní informace (pouze v originálu pro pojistníka)
- Pojistné podmínky VPPSM-P uvedené v bodu 1.1 této pojistné smlouvy (pouze v originálu pro pojistníka)

V Ostravě, dne
za pojišťovnu
Generali Česká pojišťovna a.s.


Digitálně
podpsal
Zlatoňka Čermá
Datum: 2022.09.16
075024 40200


Digitálně podepsal
Vendula
Hrbáčková
Datum: 2022.09.16
074730 +0200

Zlatoňka Čermá
Manažer

Ing. Vendula Hrbáčková
specialista korp. obchodu

za pojistníka
NH stavby s.r.o.

**Pavel
Hložek**

Digitálně podepsal Pavel Hložek
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NRZ-2896097, o=NH
stavby s.r.o., ou=Hložek,
středisko=Ostrava, cn=Pavel,
serialNumber=9493549
Datum: 2022.09.16 09:40:41 +0200

Pavel Hložek
jednatel

Obec Mořkov, Horní 10
742 72 Mořkov " "

NH stavby s.r.o. -1-
Paikovice 139 739 41
IČ: 28980697 DIČ: CZ28980697