

SMLOUVA O DÍLO

č.35/2017

Objednatel

Obec Mořkov

sídlo:

zastoupení:

IČ:

DIČ:

(dále jen Objednatel)

Horní 10, 742 72 Mořkov

Ivana Váňová

00298191

CZ00298191

OBEC MOŘKOV	Čís. dop.
Došlo: 29-06-2017	Zprac. Jakschová
Č. j.: 824	Ukl. znak
Příl.:	

a

Zhotovitel

JVAgro Morava s.r.o.

sídlo:

zastoupený:

kontaktní osoby:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Jaroslavem Bolcekm - jednatelem

Jaroslav Bolcek, tel.č.: 603 269305

26826411

CZ26826411

ČSOB, a.s.

255362230/0300

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 27768

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle Občanského zákoníku České republiky v platném znění smlouvu o dílo tohoto znění:

I.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést stavební práce za účelem zhotovení díla:

"Oprava fasády objektu Zdravotního střediska Mořkov"

v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou této smlouvy a v souladu s projektovou dokumentací zpracované autorizovaným architektem PROJEKT STUDIO.

Ing.Pavel Krátký, Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava, dále jen projektová dokumentace.

Objednatel se zavazuje dílo provedené za podmínek obsažených v této smlouvě převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech:
 - termín zahájení prací: 14.08.2017
 - termín dokončení prací: 31.10.2017
2. Místo plnění: Zdravotní středisko Mořkov, Dolní 74, 742 72 Mořkov

III.

Cena za dílo

1. Cena díla v rozsahu dle této smlouvy:

Cena bez DPH:	632.046,42Kč
Slovy: Šestsetřicetdvatisícčtyřicetšestkorunčeských a čtyřicet dva haléřů	

Daň z přidané hodnoty bude účtována dle platné zákonné úpravy v době vzniku zdanitelného plnění.

2. Zhotovitel se seznámil s předmětem díla dle zadávací dokumentace a je srozuměn s jeho rozsahem prací dle položkového rozpočtu.
3. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná pro rozsah díla podle čl. I, odst. 1. po celou dobu realizace stavby v termínech podle čl. II., bodu 1. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s platnými zákonnými předpisy v době vzniku uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Cena je stanovena dle cenové nabídky ze dne 21.06.2017
5. Další jednotkové práce nad rámec rozpočtu budou vždy naceněny zhotovitelem a zaslány objednateli emailovou poštou ke schválení, kdy každý takovýto email s vícepracemi bude mít své pořadové číslo. Objednatel je povinen vždy do 48 hodin od odeslání emailu zhotovitelem odsouhlasit předmětné vícepráce. Pokud tak objednatel neučiní, nebo vysloví nesouhlas s těmito vícepracemi, tak ty se nebudou realizovat. Pokud by bez těchto víceprací nebylo možné at' již z technologických či kvalitativních důvodů pokračovat v díle, tak zhotovitel přeruší práce do doby vyhotovení dodatku ke Smlouvě o dílo, kde budou specifikovány důvody pro které objednatel nesouhlasí s navrženými vícepracemi a kde bude uvedeno, že zhotovitel neponese odpovědnost za vady vzniklé v záruční lhůtě, které souvisely s neodsouhlasenými vícepracemi které navrhl zhotovitel. Případná doba přerušení díla se nepočítá do sjednané realizace díla. Po dokončení díla bude vyhotoven dodatek ke Smlouvě o dílo, kde bude provedena rekapitulace všech víceprací odsouhlasených a provedených na výše uvedené akci.
6. Cena je specifikována položkovým rozpočtem, který je nedílnou přílohou této smlouvy (příloha č. 1) a projektovou dokumentací.
7. Změna ceny je přípustná pouze na základě oboustranné dohody písemně stanové dodatkem smlouvy.
8. Tvorba ceny víceprací nad rozsah projektové dokumentace (nebo při odpočtu méně prací) je následující:

pro práce shodné s rozpočtem platí jednotkové ceny dle rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy

pro práce neobsažené v rozpočtu bude platit cena ve výši max. 90% platné cenové úrovně RTS

pro práce neobsažené v rozpočtu účtované v hodinové sazbě ve výši max. 200,00Kč/hod.

9. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného odsouhlasení, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

IV.

Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel se zavazuje na základě řádně vystavených faktur uhradit cenu jednotlivých plnění v termínu splatnosti stanovených touto smlouvou.
2. Nedílnou součástí faktury musí být soupis oboustranně odsouhlasených provedených prací.
3. Faktura za provedené práce bude vystavena po realizaci díla, které je předmětem této smlouvy
4. Splatnost faktury je stanovena na 10 dní od doručení faktury.
5. Objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli platit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s ukončením díla zaviněného zhotovitelem.
2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli platit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktury ve lhůtách stanovených v čl. IV.
3. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

VI.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku 36 měsíců s výjimkou veškerých dodávek strojů, zařízení technologie a předmětů postupné spotřeby, u nichž garantuje záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
2. Záruční lhůta počíná běžet dnem protokolárního předání díla.
3. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé násilnými zásahy při provozu, nedodržováním nebo porušením předpisů o provozu a údržbě, špatnou manipulací a na běžné opotřebení provozem.

4. Objednatel je povinen oznámit reklamované závady u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Oznámením se rozumí
5. telefonické oznámení nebo písemné oznámení. Písemným oznámením se rozumí i doručení na e-mailovou adresu zhotovitele.
6. Zhotovitel se dostaví k prohlídce reklamované vady nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace a písemně dohodne s objednatelem způsob a termín odstranění reklamované vady, případně uvede důvod odmítnutí reklamace.
7. V případě výskytu vad, na které se vztahují záruky, se zhotovitel zavazuje zahájit práce na odstranění těchto vad:

do 5 dnů od oznámení reklamace objednatelem

do 48 hodin od oznámení reklamace objednatelem na zjištěné vady, které by přímo ohrozily provoz/užívání díla.

VII.

Dodání díla

1. Dílo se považuje za dodané řádným ukončením, vyklizením a protokolárním předáním předmětu díla objednateli v místě plnění.
2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí ukončeného díla 5 dnů předem.
3. Objednatel je povinen se k převzetí díla v oznámeném termínu dostavit.
4. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíše smluvní strany protokol, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo přijímá. V případě nepřevzetí uvede důvod.
5. V případě výskytu závad nebránících v užívání budou tyto přesně v protokolu o předání/převzetí díla uvedeny včetně termínu odstranění.

VIII.

Závazky zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele. Je povinen zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.
3. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Zhotovitel je oprávněn plochu staveniště užívat bezplatně. Elektrická energie a voda budou uhrazeny na základě skutečné spotřeby.
5. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. V ceně zhotovení díla jsou zahrnuty veškeré náklady na vybudování, provoz a údržbu zařízení staveniště.
6. Zhotovitel je pojištěn a odpovídá za škody vzniklé v souvislosti s prováděním stavby, a to i třetím osobám.

7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
8. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli veškeré nenadálé skutečnosti, které mohou ovlivnit kvalitu a provedení díla.
9. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, do něhož bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací, o jejich množství i jakosti a zdůvodnění odchylek od projektu. Vedení deníku se řídí platnými zákonnými předpisy. Stavební deník bude stále k dispozici na staveništi.

IX.

Vzájemný styk a doručování

1. Všechna oznámení podle této smlouvy budou směřována na kontakty uvedené v úvodní části smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Ohroží-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel vzájemně písemně, patří zejména:
 - a) soustavné nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla

XI.

Zvláštní ujednání

1. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
2. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla objednatele.
3. Pokud není v této Smlouvě ustanoveno odlišně, platí obecná ustanovení Zákona občanský zákoník č. 89/2012 Sb., v platném znění.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami oprávněnými za účastníky smlouvy jednat.
5. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že s obsahem smlouvy v celém rozsahu souhlasí.

Přílohy:

1. projektová dokumentace stavby
2. rozpočet díla

V Mořkově

Dne: 28.června 2017

V Rožnově pod Radhoštěm

Dne: 28.června 2017

Objednatel:

Zhotovitel:

Obec Mořkov, Horní 10
742 72 Mořkov 11



Váňová Ivana
starostka obce



Jaroslav Bolcek
jednatel

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 1705

Stavba: OPRAVA FASÁDY OBJEKTU ZDRAVOTNÍHO STŘEDISKA, MOŘKOV,
parc.č.st.55, Dolní 74

JKSO: 801 12 12

Místo: Mořkov

CC-CZ:

Datum: 21.6.2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČ:

26826411

DIČ:

CZ26826411

Projektant:

PROJEKT STUDIO- Ing.Pavel KRÁTKÝ

IČ:

47684577

DIČ:

Zpracovatel:

Hořák

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	617 046,42
Ostatní náklady ze souhrnného listu	15 000,00

Cena bez DPH	632 046,42
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	632 046,42	132 729,75
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	764 776,17
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Obec Mořkov, Horní 10
742 72 Mořkov 11

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis: 21.6.2017

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 1705
Stavba: OPRAVA FASÁDY OBJEKTU ZDRAVOTNÍHO STŘEDISKA, MOŘKOV,
 parc.č.st.55, Dolní 74
 Místo: Mořkov Datum: ##
 Objednatel: Projektant: PROJEKT STUDIO- Ing.Pavel K
 Zhotovitel: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Ra Zpracovatel: Hořák

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	617 046,42	746 626,17
1705	OPRAVA FASÁDY OBJEKTU ZDRAVOTNÍHO STŘEDISKA, MOŘKOV, parc.č.st.55, Dolní 74	617 046,42	746 626,17
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	15 000,00	18 150,00
	Ostatní náklady	15 000,00	18 150,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		632 046,42	764 776,17

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: OPRAVA FASÁDY OBJEKTU ZDRAVOTNÍHO STŘEDISKA, MOŘKOV,

JKSO: n.p. č. st. 55. Dolní 74

Místo: 801 12 12

Mořkov

CC-CZ:

Datum: 21.06.2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČ: 26826411

DIČ: CZ26826411

Projektant:

PROJEKT STUDIO- Ing.Pavel KRÁTKÝ

IČ: 47684577

DIČ:

Zpracovatel:

Hořák

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

617 046,42

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

617 046,42

DPH základní

21,00%

ze

617 046,42

129 579,75

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

746 626,17

STAVEBNÍ SPOL. S.R.O.

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Obec Mořkov, Horní 10
742 72 Mořkov 11

28.6.2017

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 21.6.2017

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: OPRAVA FASÁDY OBJEKTU ZDRAVOTNÍHO STŘEDISKA, MOŘKOV,
parc.č.st.55, Dolní 74

Místo: Mořkov **Datum:** 21.06.2017

Objednatel: **Projektant:** PROJEKT STUDIO- Ing.Pavel KRÁ

Zhotovitel: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rc Zpracovatel: Hořák

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	617 046,42
HSV - Práce a dodávky HSV	268 204,89
1 - Zemní práce	3 907,18
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	124 729,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	51 500,74
94 - Lešení a stavební výtahy	75 026,13
997 - Přesun sutě	8 773,82
998 - Přesun hmot	4 267,12
PSV - Práce a dodávky PSV	348 841,53
762 - Konstrukce tesařské	1 940,12
764 - Konstrukce klempířské	31 570,61
767 - Konstrukce zámečnické	16 644,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	298 686,80
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	617 046,42

ROZPOČET

Stavba: OPRAVA FASÁDY OBJEKTU ZDRAVOTNÍHO STŘEDISKA, MOŘKOV,
parc.č.st.55, Dolní 74

Místo: Mořkov

Datum: 21.06.2017

Objednatel:

Projektant:

PROJEKT STUDIO- Ing.Pavel KRÁ

Zhotovitel:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rc Zpracovatel:

Hořák

Ř	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
---	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

617 046,42

HSV - Práce a dodávky HSV

268 204,89

1 - Zemní práce

3 907,18

1	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	3,677	550,00	2 022,35
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

"pro zapuštění nových okap.chodníků "

(19,04+0,35*2-5,00+11,50-1,20)*0,35*0,20 1,753

(2,33+2,55+0,35+9,76-1,20*2+16,75+0,35-2,20)*0,35*0,20 1,924

Součet 3,677

2	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	3,677	50,00	183,85
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	3,677	220,00	808,94
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	7,354	21,30	156,64
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

5	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	7,354	100,00	735,40
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

3,677*2,00 7,354

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

124 729,90

6	K	622143002R	Montáž omítkových dilatačních profilů, vč.prořezání a dodávky	m	3,550	280,00	994,00
---	---	------------	---	---	-------	--------	--------

"pohled Severní- o garáže" 3,55 3,550

7	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů (APU lišt)	m	113,790	25,00	2 844,75
---	---	-----------	---	---	---------	-------	----------

"u doplnění plastických šambrán oken ze 3 stran fasády"

"- pohled ZÁPADNÍ"

(1,15+2*1,90)*(6+7) 64,350

"- pohled JIŽNÍ"

(1,14+2*1,90) +(1,20+2*1,90)*3 19,940

"- pohled SEVERNÍ mimo garáž"

(1,10+1,90*2)*(2+3) +1,20+1,90*2 29,500

Součet 113,790

M	590514760	profil okenní začíšťovací s tkaninou - Thermospoj 9 mm/2,4 m	m	119,480	40,00	4 779,20
---	-----------	--	---	---------	-------	----------

K	622325201	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 10%	m2	492,799	40,00	19 711,96
---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

"hlavní fasáda a římsy nad sokl a sanaci od úrovně +0,50"

"- pohled ZÁPADNÍ"

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		19,04*(7,75+0,30+0,05*2-0,50) -1,55*(2,55-0,50) +(1,20*2+1,55)*(2,70-0,50)		151,169		
		-1,15*1,90*(5+6)		-24,035		
		(1,15+2*1,90)*0,20*(6+7)		12,870		
		Mezisoučet		140,004		
		"- pohled JIŽNÍ"				
		11,50*(7,75-0,50)+(11,50+5,90)/2*(10,32-7,75) +(5,90+3,50*2)*0,25		108,959		
		-1,14*(2,50-0,35) +(1,14+2,15*2)*0,30		-0,819		
		-1,14*1,90 -1,20*1,90*3		-9,006		
		-0,30*0,60*2 +(1,14+1,90*2+1,20*3+1,90*2*3+0,30*2+0,60*2*2) *0,20		4,228		
		Mezisoučet		103,362		
		"- pohled SEVERNÍ mimo garáž"				
		11,50*(7,75-0,50)+(11,50+5,90)/2*(10,32-7,75) +(5,90+3,50*2)*0,25		108,959		
		-1,10*1,90*(2+3) -1,20*1,90		-12,730		
		-0,30*0,60*2 +(1,10*5+1,90*2*5+1,20+1,90*2)*0,20		5,540		
		Mezisoučet		101,769		
		"- pohled VÝCHODNÍ mimo garáž"				
		(19,04+2,55*2)*(7,75+0,30-0,50) -6,65*2,58 - 2,55*(2,35+2,58)/2		158,814		
		-2,55*1,05*2 +2,55*0,20*2		-4,335		
		-0,40*0,78 -0,60*0,60 -0,90*1,97 -1,20*1,90 - 1,10*1,90*3 -1,10*1,50		-12,645		
		(1,03+2*2,02)*0,55 +(0,40+0,78*2+0,60*3+1,20+1,90*2)*0,20		4,541		
		(1,10*3+1,90*2*3+1,10+1,50*2)*0,20		3,760		
		Mezisoučet		150,135		
		"garáž"				
		(2,55+2,70)*(2,08+0,60+0,50/2) +2,70*(2,05+0,25/2+0,45)		22,470		
		6,95*(2,08+0,60) -2,40*(2,40-0,25)*2 -0,90*(1,97- 0,25) -1,17*0,75		5,881		
		(1,17+2*0,75)*0,15		0,401		
		Mezisoučet		28,752		
		"podhledy - vstup a garáž" 1,55*(1,20+0,30) +6,95*0,45		5,453		
		"odpočet ploch horních říms"				
		-36,676		-36,676		
		Součet		492,799		

622325512R	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 4 v rozsahu do 30%	m2	36,676	45,00	1 650,42
	"hlavní římsy u žlabů a ve štitech"				
	19,04*(0,40+0,30)		13,328		
	(19,04+2,55*2)*(0,40+0,30)		16,898		
	(5,90+3,50*2)*0,25 *2		6,450		
	Součet		36,676		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	62282101R1	Sanační omítka vnějších ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková včetně sanačního postřiku "např. sanační postřik Weber.san podhoz + Weber.san vyrovnávací WTA+omítka Weber.san super" "sokl - pohled západní" $(19,04-1,55) \cdot (0,60+0,80) / 2$ "dtto PJ" $(11,50-1,14) \cdot 0,60 + 0,30 \cdot 0,35 \cdot 2$ "dtto PS" $2,20 \cdot 0,70 + (11,50-2,20) \cdot 0,47$ "dtto PV" $(9,76+2,55+2,33-0,90) \cdot 0,70 - 1,03 \cdot 0,30 - 1,20 \cdot 0,40$ "garáž" $(2,75+6,95+2,55+2,75-0,90-2,40 \cdot 2) \cdot 0,25$ Součet	m2	35,734	540,00	19 296,36
12	K	62282101R1	Sanační omítka vnějších ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková včetně sanačního postřiku "např. sanační postřik Weber.san podhoz + Weber.san vyrovnávací WTA+omítka Weber.san super" "zavlhla místa - 0,50m nad sokl" "rozsah se upřesní při realizaci!" $((19,04+16,75) \cdot 2 - 0,50-0,90-2,40 \cdot 2 - 1,55-1,14+0,30 \cdot 2+1,20 \cdot 2) \cdot 0,50$	m2	32,845	540,00	17 736,30
13	K	622821061	Příplatek k sanační omítce pro vlhké a zasolené zdivo ZKD 10 mm prováděné ručně ve více vrstvách 35,734+32,845	m2	68,579	180,00	12 344,22
14	K	623131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších pílířů nebo sloupů nanášená ručně "ostění po doplnění plastických šambrán oken ze 3 stran fasády" 113,79*0,25	m2	28,448	25,00	711,20
15	K	623142001	Potažení vnějších pílířů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	28,448	155,00	4 409,44
16	K	623321131	Potažení vnějších pílířů nebo sloupů aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm "ostění po doplnění plastických šambrán oken ze 3 stran fasády" 113,79*0,25	m2	28,448	135,00	3 840,48
17	K	624635101	Vyspravení maltou poškozených hran spáry průřezu do 200mm2 "opřesní se při realizaci!" 100	m	100,000	40,00	4 000,00
18	K	624635201	Akrylátový penetrační nátěr spáry průřezu do 200mm2 "nad sokl u římsy" "sokl - pohled západní" 19,04-1,55	m	229,140	10,00	2 291,40

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"dtto PJ" 11,50-1,14		10,360		
			"dtto PS" 11,50		11,500		
			"dtto PV"				
			9,76+2,55+2,33-0,90 -1,03		12,710		
			"garáž"				
			2,75+6,95+2,55+2,75-0,90-2,40*2		9,300		
			Mezisoučet		61,360		
			"doplnění plastických šambrán oken ze 3 stran fasády"				
			"- pohled ZÁPADNÍ"				
			(1,15+0,15*2+1,90+0,15*2)*2*(6+7)		94,900		
			"- pohled JIŽNÍ"				
			(1,14+0,15*2+1,90+0,15*2)*2 +(1,20+0,15*2+1,90+0,15*2)*2*3		29,480		
			"- pohled SEVERNÍ mimo garáž"				
			(1,10+0,15*2+1,90+0,15*2)*2*(2+3) +(1,20+0,15*2+1,90+0,15*2)*2		43,400		
			Mezisoučet		167,780		
			Součet		229,140		
19	K	624635301	Tmelení akrylátovým tmelem spáry průřezu do 200mm2	m	229,140	35,00	8 019,90
20	K	629135102	Vyrovňovací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	36,310	55,90	2 029,73
			"1.NP a dvůr"				
			1,20*5+1,15+1,19+1,15*2+0,45+1,22+0,65+0,45+ 1,15*3+1,25		18,110		
			"2.NP"				
			1,20*6+1,15+1,25+1,15*3+1,25*3+0,35*4		18,200		
			Součet		36,310		
21	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	91,656	10,00	916,56
			"cca"				
			(19,04+1,20*2+16,75)*2*1,20		91,656		
	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	80,110	20,00	1 602,20
			"- pohled ZÁPADNÍ"				
			1,55*2,55		3,953		
			1,15*1,90*(5+6)		24,035		
			"- pohled JIŽNÍ"				
			1,14*2,50		2,850		
			1,14*1,90 +1,20*1,90*3		9,006		
			0,30*0,60*2		0,360		
			"- pohled SEVERNÍ mimo garáž"				
			1,10*1,90*(2+3) +1,20*1,90		12,730		
			0,30*0,60*2		0,360		
			"- pohled VÝCHODNÍ mimo garáž"				
			0,40*0,78 +0,60*0,60 +0,90*1,97 +1,20*1,90 +1,10*1,90*3 +1,10*1,50		12,645		

№	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"garáž"				
			2,40*2,40*2 +0,90*1,97+1,17*0,75		14,171		
			Součet		80,110		
23	K	629995101	Očistění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	476,528	17,00	8 100,98
			"hlavní fasáda nad sokl a sanaci po oklepání 10% ploch"				
			(524,022+5,453)*0,90		476,528		
24	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	15,699	448,00	7 033,15
			"doplnění nových okap.chodníků "				
			(19,04+0,30*2-5,00+11,50-1,20)*0,30		7,482		
			(2,33+2,55+0,30+9,76-1,20*2+16,75+0,30-2,20)*0,30		8,217		
			Součet		15,699		
25	K	637111113	Okapový chodník ze štěrkopísku tl 200 mm s udusáním	m2	15,699	154,00	2 417,65
			"podklad pod chodník" 15,699		15,699		
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							51 500,74
26	K	952901105	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 0,6m2	m2	1,392	39,90	55,54
			0,30*0,60*2*2		0,720		
			0,40*0,78 +0,60*0,60		0,672		
			Součet		1,392		
27	K	952901106	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 1,5m2	m2	0,878	27,60	24,23
			1,17*0,75		0,878		
28	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	55,971	20,00	1 119,42
			1,15*1,90*(5+6)		24,035		
			1,14*1,90 +1,20*1,90*3		9,006		
			1,10*1,90*(2+3) +1,20*1,90		12,730		
			1,20*1,90 +1,10*1,90*3 +1,10*1,50		10,200		
			Součet		55,971		
29	K	952901121	Čištění budov omytí dveří nebo vrat plochy do 1,5m2	m2	1,050	21,10	22,16
			0,70*1,50		1,050		
30	K	952901122	Čištění budov omytí dveří nebo vrat plochy do 3,0m2	m2	6,396	16,10	102,98
			1,14*2,50		2,850		
			0,90*1,97*2		3,546		
			Součet		6,396		
31	K	952901123	Čištění budov omytí dveří nebo vrat plochy do 5,0m2	m2	3,953	13,60	53,76
			1,55*2,55		3,953		
32	K	952901124	Čištění budov omytí dveří nebo vrat plochy přes 5,0m2	m2	11,520	11,60	133,63
			2,40*2,40*2		11,520		
33	K	978015321	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 10%	m2	476,824	6,00	2 860,94

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	"hlavní fasáda a římsy nad sokl a sanaci od úrovně +0,50"				
	"- pohled ZÁPADNÍ"				
	$19,04 \cdot (7,75 + 0,30 + 0,05 \cdot 2 - 0,50) - 1,55 \cdot (2,55 - 0,50) + (1,20 \cdot 2 + 1,55) \cdot (2,70 - 0,50)$		151,169		
	$-1,15 \cdot 1,90 \cdot (5+6)$		-24,035		
	$(1,15 + 2 \cdot 1,90) \cdot 0,20 \cdot (6+7)$		12,870		
	Mezisoučet		140,004		
	"- pohled JIŽNÍ"				
	$11,50 \cdot (7,75 - 0,50) + (11,50 + 5,90) / 2 \cdot (10,32 - 7,75) + (5,90 + 3,50 \cdot 2) \cdot 0,25$		108,959		
	$-1,14 \cdot (2,50 - 0,35) + (1,14 + 2,15 \cdot 2) \cdot 0,30$		-0,819		
	$-1,14 \cdot 1,90 - 1,20 \cdot 1,90 \cdot 3$		-9,006		
	$-0,30 \cdot 0,60 \cdot 2$				
	$+ (1,14 + 1,90 \cdot 2 + 1,20 \cdot 3 + 1,90 \cdot 2 \cdot 3 + 0,30 \cdot 2 + 0,60 \cdot 2 \cdot 2) \cdot 0,20$		4,228		
	Mezisoučet		103,362		
	"- pohled SEVERNÍ mimo garáž"				
	$11,50 \cdot (7,75 - 0,50) + (11,50 + 5,90) / 2 \cdot (10,32 - 7,75) + (5,90 + 3,50 \cdot 2) \cdot 0,25$		108,959		
	$-1,10 \cdot 1,90 \cdot (2+3) - 1,20 \cdot 1,90$		-12,730		
	$-0,30 \cdot 0,60 \cdot 2$				
	$+ (1,10 \cdot 5 + 1,90 \cdot 2 \cdot 5 + 1,20 + 1,90 \cdot 2) \cdot 0,20$		5,540		
	Mezisoučet		101,769		
	"- pohled VÝCHODNÍ mimo garáž"				
	$(19,04 + 2,55 \cdot 2) \cdot (7,75 + 0,30 - 0,50) - 6,65 \cdot 2,58 - 2,55 \cdot (2,35 + 2,58) / 2$		158,814		
	$-2,55 \cdot 1,05 \cdot 2 + 2,55 \cdot 0,20 \cdot 2$		-4,335		
	$-0,40 \cdot 0,78 - 0,60 \cdot 0,60 - 0,90 \cdot 1,97 - 1,20 \cdot 1,90 - 1,10 \cdot 1,90 \cdot 3 - 1,10 \cdot 1,50$		-12,645		
	$(1,03 + 2 \cdot 2,02) \cdot 0,55$				
	$+ (0,40 + 0,78 \cdot 2 + 0,60 \cdot 3 + 1,20 + 1,90 \cdot 2) \cdot 0,20$		4,541		
	$(1,10 \cdot 3 + 1,90 \cdot 2 \cdot 3 + 1,10 + 1,50 \cdot 2) \cdot 0,20$		3,760		
	Mezisoučet		150,135		
	"garáž"				
	$(2,55 + 2,70) \cdot (2,08 + 0,60 + 0,50 / 2) + 2,70 \cdot (2,05 + 0,25 / 2 + 0,45)$		22,470		
	$6,95 \cdot (2,08 + 0,60) - 2,40 \cdot (2,40 - 0,25) \cdot 2 - 0,90 \cdot (1,97 - 0,25) - 1,17 \cdot 0,75$		5,881		
	$(1,17 + 2 \cdot 0,75) \cdot 0,15$		0,401		
	Mezisoučet		28,752		
	"podhledy - vstup a garáž" $1,55 \cdot (1,20 + 0,30) + 6,95 \cdot 0,45$		5,453		
	"odpočet ploch horních a středových říms"				
	$-36,676 - 15,975$		-52,651		
	Součet		476,824		
978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	32,845	55,00	1 806,48

"zavhlá omítka - 0,50m nad sokl"

"rozsah se upřesní při realizaci !"

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			$((19,04+16,75)*2 - 0,50 - 0,90 - 2,40*2 - 1,55 - 1,14 + 0,30*2 + 1,20*2)*0,50$		32,845		
15	K	978019321	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 až 5 rozsahu do 10%	m2	15,975	50,00	798,75
			"středová římsa - přední a boční strany"				
			$(19,04+11,50*2)*(0,28+0,05*2)$		15,975		
16	K	978019341	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 až 5 rozsahu do 30%	m2	36,676	40,00	1 467,04
			"hlavní římsy u žlabů a ve štítech"				
			$19,04*(0,40+0,30)$		13,328		
			$(19,04+2,55*2)*(0,40+0,30)$		16,898		
			$(5,90+3,50*2)*0,25*2$		6,450		
			Součet		36,676		
17	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 100 %	m2	35,734	48,50	1 733,10
			"rozsah se upřesní při realizaci !"				
			"sokl - pohled západní"				
			$(19,04-1,55)*(0,60+0,80)/2$		12,243		
			"dtto PJ"				
			$(11,50-1,14)*0,60 + 0,30*0,35*2$		6,426		
			"dtto PS"				
			$2,20*0,70 + (11,50-2,20)*0,47$		5,911		
			"dtto PV"				
			$(9,76+2,55+2,33-0,90)*0,70 - 1,03*0,30 - 1,20*0,40$		8,829		
			"garáž"				
			$(2,75+6,95+2,55+2,75-0,90-2,40*2)*0,25$		2,325		
			Součet		35,734		
18	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	35,734	65,00	2 322,71
			"sokl po osekání - pohled západní"				
			$(19,04-1,55)*(0,60+0,80)/2$		12,243		
			"dtto PJ"				
			$(11,50-1,14)*0,60 + 0,30*0,35*2$		6,426		
			"dtto PS"				
			$2,20*0,70 + (11,50-2,20)*0,47$		5,911		
			"dtto PV"				
			$(9,76+2,55+2,33-0,90)*0,70 - 1,03*0,30 - 1,20*0,40$		8,829		
			"garáž"				
			$(2,75+6,95+2,55+2,75-0,90-2,40*2)*0,25$		2,325		
			Součet		35,734		
19	K	985441112	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 táhlo D 6 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm	m	50,000	780,00	39 000,00
			"dle TZ cca 25bm praskliny -dl.0,50m "				
			$25,00/0,25*0,50$		50,000		

№	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
94 - Lešení a stavební výtahy							75 026,13
40	K	180456000905	Montážní plošina na autopod. MTP 27 (T148) ap. "plošina pro dvorní fasády (nad stříškami) v místě mimo řadové lešení cca" "(upřesní se při realizaci !!)" 20,00	Sh	20,000	450,00	9 000,00
41	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m "dle pohledů" (19,04+0,90*2+14,05+0,90*2)*2*(7,75+(0,60+0,80+0,85+0,70)/4-1,80) (1,70-8,35-2,55)*(7,75+(0,60+0,80+0,85+0,70)/4-1,80) "štitý" (11,50+0,90*2+5,90)/2*(10,32-7,75)*2 "odpočet ploch ve dvorní části prováděné z plošiny" -2,55*2,20 -1,70*(2,20+1,20)/2 -1,70*(3,70+2,70)/2 Mezisoučet "garážová část" (2,55+2,75)*(2,08+2,58+0,85+0,47)/2 2,75*(2,08+2,33)/2+0,70 (6,95+0,90*2)*(2,08+(0,85+0,70)/2) Mezisoučet Součet	m2	513,425	28,00	14 375,90
42	K	941311211	Příplatek k lešení řadového modulového lehkému š 0,9 m v do 10 m za první a ZKD den použití "předpoklad 40 dní" 513,425*40	m2	20 537,000	1,30	26 698,10
43	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	513,425	18,00	9 241,65
44	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilií z umělých vláken "dle pohledů - dle lešení" 513,425	m2	513,425	7,00	3 593,98
45	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití "předpoklad 40 dní" 513,425*40	m2	20 537,000	0,40	8 214,80
46	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilií z umělých vláken	m2	513,425	4,00	2 053,70
47	K	944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m "u vstupů - 2x" 4,00*2	m	8,000	86,80	694,40
48	K	944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití 8,00*40,0	m	320,000	2,40	768,00
49	K	944711812	Demontáž záchytné stříšky š do 2 m	m	8,000	48,20	385,60

997 - Přesun sutě

8 773,82

№	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s omezením mechanizace	t	7,375	500,00	3 687,50
53	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,375	230,00	1 696,25
54	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	81,125	9,97	808,82
55	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,375	350,00	2 581,25

998 - Přesun hmot

4 267,12

56	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	16,412	260,00	4 267,12
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

348 841,53

762 - Konstrukce tesařské

1 940,12

57	K	762420011	Obložení stropu z desek CETRIS tl 12 mm na sraz šroubovaných	m2	4,094	350,00	1 432,90
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

"přesahy stříšek ve dvoře!

2,60*0,72*2+0,50*0,35*2

4,094

58	K	762420812	Demontáž obložení stropů z desek cementotřískových tl do 16 mm na sraz šroubovaných	m2	4,094	60,00	245,64
----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

"přesahy stříšek ve dvoře!

2,60*0,72*2+0,50*0,35*2

4,094

59	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	4,094	40,00	163,76
----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

60	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,073	1 340,00	97,82
----	---	-----------	--	---	-------	----------	-------

764 - Konstrukce klempířské

31 570,61

61	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	36,310	15,00	544,65
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	-------	--------

"1.NP a dvůr"

1,20*5+1,15+1,19+1,15*2+0,45+1,22+0,65+0,45+
1,15*3+1,25

18,110

"2.NP"

1,20*6+1,15+1,25+1,15*3+1,25*3+0,35*4

18,200

Součet

36,310

62	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	42,650	20,00	853,00
----	---	-----------	----------------------------------	---	--------	-------	--------

8,90+9,10+9,30+9,40+2,20+3,75

42,650

63	K	764216444	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 330 mm	m	36,310	280,00	10 166,80
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

64	K	764218423R	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz plechu rš 100 mm, včetně zapuštění pod omítku	m	61,360	300,00	18 408,00
----	---	------------	--	---	--------	--------	-----------

"nad sokl"

"sokl - pohled západní" 19,04-1,55

17,490

"dtto PJ" 11,50-1,14

10,360

"dtto PS" 11,50

11,500

"dtto PV"

9,76+2,55+2,33-0,90 -1,03

12,710

"garáž"

2,75+6,95+2,55+2,75-0,90-2,40*2

9,300

Součet

61,360

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	42,650	30,00	1 279,50
"zpětně" 42,65					42,650		
66	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,226	1 410,00	318,66
767 - Konstrukce zámečnické							16 644,00
67	K	76799R001	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí - stávajících stříšek nad vstupy	kus	2,000	250,00	500,00
"pohled západní a jižní " 1+1					2,000		
68	K	76799R002	Nové atypické kované stříšky nad vstupy včetně čel, povrchové úpravy a montáže	kus	2,000	8 000,00	16 000,00
"pohled západní a jižní " 1+1					2,000		
69	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,180	800,00	144,00
783 - Dokončovací práce - nátěry							279 104,40
70	K	783000123	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů položením fólie	m2	400,000	16,96	6 784,00
"zakrytí střešní krytiny a prvků na fasádě v potřebném rozsahu"							
"rozsah se upřesní při realizaci" 1" 100,0					100,000		
71	M	581248500	fólie s papírovou páskou pro montáž nátěrů PG 4040-21, 210mm x 20 m	m	100,000	3,00	300,00
72	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	83,198	15,00	1 247,97
"vrata a dveře na garáž"							
0,95*1,995*2 + 0,90*2*1,995*2					7,000		
2,45*2,425*2*2 + 2,40*2*2,40*2					40,000		
"dveřní mříž a kšpr ve dveřích"							
1,03*2,02*2 + 4,50*1,20					6,000		
Součet					153,000		
73	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	20,000	10,00	200,00
74	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,000	10,00	200,00
75	K	783401311	Odmaštění klempířských konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	83,198	15,00	1 247,97
"původní klempířské prvky "							
"žlaby " (19,20 +19,20+2,55*2+6,20*2+0,20*2*2+2,70*2+7,00)*0,33*2					45,606		
"závětrné lišty"							
(3,75*2*2+2,00*2+3,00+5,55)*0,33					9,092		
"svody" 42,65*0,40					17,060		
"dvorní stříšky s lemováním"							
2,60*2,00*1,10*2					11,440		
Součet					83,198		
76	K	783401313	Odmaštění klempířských konstrukcí ředitelovým odmašťovačem před provedením nátěru	m2	18,118	15,00	271,77
"nové parapetní plechy - 1.NP a dvůr"							
36,31*0,33					11,982		
"nová římsa nad sokl"							

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		61,36*0,10		6,136		
		Součet		18,118		
K	783414203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr klempířských konstrukcí	m2	18,118	140,00	2 536,52
K	783415101	Mezinátěr syntetický jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí	m2	101,316	130,00	13 171,08
		83,198+18,118		101,316		
K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	101,316	145,00	14 690,82
		83,198+18,118		101,316		
K	783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	476,528	8,00	3 812,22
		"hlavní fasáda nad sokl a sanaci po oklepaní 10% ploch"				
		(524,022+5,453)*0,90		476,528		
K	783809225	Montáž hladkých ozdobných prvků s převážujícím délkovým rozměrem výšky (šířky) do 200 mm na fasády	m	153,980	140,00	21 557,20
		"doplnění plastických šambrán oken ze 3 stran fasády"				
		"- pohled ZÁPADNÍ"				
		(1,15+0,15*2+1,90)*2*(6+7)		87,100		
		"- pohled JIŽNÍ"				
		(1,14+0,15*2+1,90)*2 + (1,20+0,15*2+1,90)*2*3		27,080		
		"- pohled SEVERNÍ mimo garáž"				
		(1,10+0,15*2+1,90)*2*(2+3)		39,800		
		+(1,20+0,15*2+1,90)*2				
		Součet		153,980		
M	581249150	Římky hladké, lišta štuková římsová 15 x 3 cm (Polystyrenové jádro EPS 150 s finální omítkovou úpravou)	m	169,378	360,00	60 976,08
K	783822101	Tmelení vlasečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m	100,000	28,00	2 800,00
		"rozsah se upřesní při realizaci !" 100,0		100,000		
K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek členitost 1 a 2	m2	574,712	22,00	12 643,66
		"navržen Weber.pas podklad S ! "				
		"mimo hlavní horní římsy"				
		524,022-36,676+35,735+32,845+5,453		561,379		
		153,98*0,03*2		9,239		
		2,60*0,72*2+0,50*0,35*2		4,094		
		Součet		574,712		
K	783823173	Penetrační silikátový nátěr omítek stupně členitosti 4	m2	36,676	24,00	880,22
		"navržen Weber.pas podklad S ! "				
		"hlavní římsy u žlabů a ve štítech"				
		19,04*(0,40+0,30)		13,328		
		(19,04+2,55*2)*(0,40+0,30)		16,898		
		(5,90+3,50*2)*0,25 *2		6,450		
		Součet		36,676		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
86	K	78382742R	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	574,712	148,00	85 057,38

"navržen WEBER.ton Silikát"

574,712

574,712

87	K	78382746R	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 4	m2	36,676	155,00	5 684,78
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

"navržen WEBER.ton Silikát"

36,676

36,676

88	K	783806801	Odstranění nátěrů z omítek obroušením	m2	476,528	42,00	20 014,18
----	---	-----------	---------------------------------------	----	---------	-------	-----------

"hlavní fasáda nad sokl a sanaci po oklepání 10%
ploch"

(524,022+5,453)*0,90

476,528

VP - Vícepráce

0,00

K						0,00
K						0,00
K						0,00
K						0,00
K						0,00

STAVEBNÍ